

Ծանոթագրություն 1 «Իրավական դաշտ»

«ԲԼԵՍՍ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետև Կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է , որը ստեղծվել է 19.02.2007թ-ին կայացած Կազմակերպության հիմնադիրների թիվ 1 ժողովի որոշմամբ և գրանցվել ՀՀ կենտրոնական բանկում `ԿԲ խորհրդի 2007թ ապրիլի 17-ի թիվ 115Ա որոշմամբ (գրանցման վկայականի համարը `18) `ստանալով թիվ 18 անժամկետ լիցենզիան:

Վարկային կազմակերպությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում հիմնականում զբաղվել է ձեռնարկատիրական և սպառողական վարկերի տրամադրմամբ , ինչպես նաև ներգրավել է ժամկետային փոխառություններ:

Վարկային կազմակերպությունը որպես հարկատու և սոց. ապահովագիր գրանցվել է Սպանդարյան-1 տարածքային հարկային տեսչությունում 2007թ ապրիլի 23-ին (ՀՎՀՀ 02702899), այնուհետև ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ պետի 27.11.2007թ-ի թիվ 1-06/508Ա հրամանի համաձայն հաշվառվել է ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ Բանկերի և Վարկային կազմակերպությունների հարկային տեսչությունում, իսկ այժմ հաշվառված է Խոշոր հարկ վճարողների հարկային տեսչությունում :

Վարկային կազմակերպության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է `Յայաստանի Հանրապետություն ,ք. Երևան, Տպագրիչների փողոց 9 թիվ 70:

2010 թվականի օգոստոսի 30-ի դրությամբ ունեցել է 10 աշխատակից, որից 3-ը սպասարկող անձնակազմ:

Ծանոթագրություն 2 «Հաշվապահական ստանդարտներ»

Ներքոհիշյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման էական դրույթների նկատմամբ:

2.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը և ներկայացումը

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվությունների ձևերը համապատասխանում են ՀՀՍՍ պահանջներին:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով (հազարների ճշտությամբ):

2.2 Անընդհատություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, որը ենթադրում է, որ Կազմակերպության ակտիվները պետք է իրացվեն և պարտավորությունները մարվեն վերջինիս գործունեության բնականոն ընթացքում:

2.3 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ընդգրկում են դրամարկը և բանկերում գտնվող բանկային հաշիվները:

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվեկշռում ճանաչվում և չափվում են ստացման հատուցման իրական արժեքով:

2.5 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Հաշվապահական և համակարգչային տեխնիկա	1	100
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Վարձակալված հիմնական միջոցի վրա կատարված կապիտալ ներդրումները	10	10

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կիսուսն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին: Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

	Օգտակար ծառայության (տարի)	Ժամկետ	Դրույթաչափ (%)
Համակարգչային ծրագրեր	10		10

2.6 Վարկեր և այլ փոխառություններ

Վարկերը և այլ փոխառությունները հաշվեկշռում հաշվառվում են սկզբնական արժեքով հանած, օրենսդրությամբ սահմանված, դրանց գծով հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստները:

2.7 Պահուստներ

Ընդհանուր և հատուկ պահուստները ձևավորվում են Կազմակերպության ռիսկով տեղաբաշխված վարկերի, ինչպես նաև Կազմակերպության համար վարկային ռիսկ պարունակող հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով:

Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով պահուստը ձևավորվում է պարտավորությունում:

Ընդհանուր պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է ստանդարտ ակտիվների գծով՝ ընդհանուր պահուստին կատարվող հատկացումների հաշվին:

Հատուկ պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է հսկվող, ոչ ստանդարտ, կասկածելի և անհուսալի դասակարգված ակտիվների գծով՝ հատուկ պահուստին կատարվող մասհանումների հաշվին: Անհուսալի ակտիվների գծով դուրսգրումներն իրականացվում են հատուկ պահուստի հաշվին: Նախկինում դուրս գրված ակտիվների դիմաց փոխհատուցման դեպքում նույնպես վերականգնվում է հատուկ պահուստը: Պահուստավորումը կատարվում և ճշգրտվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին օրը և պահուստում առկա ավելցուկային մնացորդը ուղղվում է եկամուտների հաշվին:

2.8.1 Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընդհանուր առմամբ եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքին համաձայն, այսինքն եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են կատարման պահին, այլ ոչ թե փաստացի ստացման: Վարկերի դիմաց հաշվեգրված տոկոսային եկամուտները ճշգրտվում են չաշխատող վարկերի գծով հաշվեգրված տոկոսների չափով:

Ծանոթագրություն 3 «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»

	01/07/10 30/09/10	01/07/09 30/09/09	01/01/10 30/09/10	01/01/09 30/09/09
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	201	3364	2404	5257
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխատվություններից	186178	95637	473104	267440
	186379	99001	475508	272697

Ծանոթագրություն 4 «Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր»

01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
----------	----------	----------	----------

Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց

30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
(76584)	(36071)	(195660)	(98657)
(76584)	(33305)	(195660)	(62586)

Ծանոթագրություն 5 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից զուտ շահույթ/(վնաս)

Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս
 Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ վնաս

01/07//10	01/07/09	01/01/10
30/09/10	30/09/09	30/09/10
--	--	--
--	--	--
--	--	--

Ծանոթագրություն 6 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)

վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս

01/07//10	01/07/09	01/01/10
30/09/10	30/09/09	30/09/10
--	--	--
--	--	--

Ծանոթագրություն 7 «Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)

Արտարժույթի առուվաճառքից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)
 Արտարժույթի վերագնահատումից ստացվախ զուտ շահույթ/(վնաս)

01/07//10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
--	--	--	--
(13)	--	(25)	--
(13)	--	(25)	--

Ծանոթագրություն 8 «Այլ գործառնական եկամուտ»

Արտասովոր եկամուտներ
 Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից
 Այլ եկամուտներ

01/07//10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
--	--	--	--
2338	1293	5891	3127
3032	303	29738	5988
5370	1596	35629	9115

Ծանոթագրություն 9 «Վարկերի և այլ փոխատվություններից առաջացած կորուստներ»

3.9.1 Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով

01/07//10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09

Սկզբնական մնացորդ

Պահուստին մասհանումներ
 Պահուստի օգտագործում
 Վերջնական մնացորդ

3.9.2 Տեղաբաշխված վարկերի գծով

Սկզբնական մնացորդ
 Պահուստին մասհանումներ
 Պահուստի օգտագործում
 Վերջնական մնացորդ այդ թվում
 1. Հետհաշվեկշիռ դուրս գրված վարկեր (19485)
 2. Չաշխատող ակտիվների նախորդ ժամանակաշրջանում հաշվեգրված տոկոսների գծով (2083)
3.9.3 Դերխտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով

01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
(96804)	(48011)		
	(3656)	-28334	(32353)
25904			
(70900)	(51667)		(32353)
01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09

Սկզբնական մնացորդ
 Պահուստին մասհանումներ
 Պահուստի օգտագործում
 Ծշգրտում
 Վերջնական մնացորդ

3.9.4 Երաշխիքների գծով

Սկզբնական մնացորդ
 Պահուստին մասհանումներ
 Պահուստի օգտագործում
 Ծշգրտում
 Վերջնական մնացորդ

01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
(12413)	(2514)		
(4484)		(15232)	
	3		23513
(16897)	(2511)	(15232)	23510

3.9.5 Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ

15574	-3636	-43566	-7859
-------	-------	--------	-------

Ծանոթագրություն 10 «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»

01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
----------	----------	----------	----------

	30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
Ծախսեր անձնակազմի գծով	(10182)	(5629)	(24829)	(19327)
Կառավարչական ծախսեր	(7408)	(3349)	(17522)	(10763)
	(17590)	(8978)	(42351)	(30090)

Ծանոթագրություն 11 «Այլ գործառնական ծախսեր»

	01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
	30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
Վճարված տույժեր և տուգանքներ		(200)		(300)
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	(143)	(168)	(7869)	(511)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	(1174)	(218)	(1889)	(736)
Այլ ծախսեր	(1342)	(971)	(6156)	(2545)
	(2659)	(1557)	(15914)	(4092)

Ծանոթագրություն 12 «Շահութահարկի գծով ծախս»

	01/07/10	01/07/09	01/01/10	01/01/09
	30/09/10	30/09/09	30/09/10	30/09/09
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս				
Հետաձգված հարկի գծով ծախս				

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2008	ՖԱՄՀ ճանաչված	2009
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	702	68	770
Արժեզրկման և վարկային կորուստների պահուստներ	-	-	-
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	702	68	770
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ	-	(57)	(57)
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-	(57)	(57)
Ձուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	702	11	713

Ծանոթագրություն 13 «Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ

	30/09/10	31/12/09
Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր	1294	416
Բանկային հաշիվներ բանկերում	16400	26565
Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)		
	17694	26981

Ծանոթագրություն 14 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող հրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 15 «Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Բանկերում ներդրված ավանդներ	20	100010
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)		--
	<u>20</u>	<u>100010</u>

Ծանոթագրություն 16 «Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ	--	--
Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	--	--
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 17 «Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Տրամադրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	4027506	2506840
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)	-56731	-48423
	<u>3970775</u>	<u>2458416</u>

Ծանոթագրություն 18 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--

դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ
ծան.9

--	--
--	--

Ծանոթագրություն 19 «Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ»

ստացվելիք շահաբաժիններ
հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով
ստացվելիք գումարներ
երաշխիքներ
հեջավորման ածանցյալ գործիքներ
ստացվելիք այլ գումարներ
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ
ծան.9

	30/09/10	31/12/09
ստացվելիք շահաբաժիններ	--	--
հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
երաշխիքներ	761	
հեջավորման ածանցյալ գործիքներ	--	
ստացվելիք այլ գումարներ	--	
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9		
	761	

Ծանոթագրություն 20 «Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ»

վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ
չճանաչված տոկոսային եկամուտներ

	30/09/10	31/12/09
վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 21 «Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ»

Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր
այլ երկրների պետական արժեթղթեր
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր
ածանցյալ գործիքներ
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ
մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման
պահուստ ծան.9

	30/09/10	31/12/09
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման պահուստ ծան.9	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 22
«Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական արժեքներ»**

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք					

Նախորդ տարվա վերջին տվյալները		2651	0	7242	9893
Ավելացում		1091	12273	1057	14421
Օտարում					
Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները	0	3742	12273	8299	24314
Մաշվածք					
Սկզբնական մնացորդ	0	2327		2712	5039
Կուտակված անորտիզացիա	0	536	614	731	1881
Կուտակված արժեզրկում					
Վերջնական մնացորդ		2863	614	3443	6920
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջ		324	0	4530	4854
Ընթացիկ տարվա վերջ		879	11659	4856	17394
Շահագործումից դուրս ակտիվներ					
Հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները					
Ավելացում					
Օտարում					
Հաշվետու ժամանակահատվածի վերջին տվյալները	0	879	11659	4856	17394

1. Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում

	Այլումինե դուռ	հազ. դրամ Ընդամենը
Ինքնարժեք		
Ինքնարժեքը առ 01.01.09 Ավելացումներ	180	180
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	180	180
Ավելացումներ	-	-
Առ 31 մարտ 2010	180	180
Մաշվածություն		
Առ 01 հունվար 2010	17	17
Մաշվածության գումար	10	10
Առ 31 մարտ 2010	27	27
Հաշվեկշռային արժեք		
Առ 31 դեկտեմբեր 2009	153	153
Առ 31 մարտ 2010	157	157

Ծանոթագրություն 23 «Ստացվելիք տոկոսներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Հաշվեգրված տոկոսներ	39892	29215
Չճանաչված տոկոսային եկամուտ	-5502	-1051
	<u>34390</u>	<u>28164</u>

Ծանոթագրություն 24 «Այլ ակտիվներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	24905	141
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)		
Հետաձգված հարկային ակտիվ	713	713
Արագամաշ առարկաներ	164	193
Այլ ակտիվներ	153	
	<u>25935</u>	<u>1047</u>

Ծանոթագրություն 25 «Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
բանկերից ներգրաված փոխառություններ		
բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ		

Ծանոթագրություն 26 «Դրամային շուկայից ստացված այլ փոխառություններ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված փոխառություններ		

Ծանոթագրություն 27 «Հաճախորդներից ներգրաված փոխառություններ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ		
Ներգրավված ժանկետային փոխառություններ	3350655	2120000
ռեպո համաձայնագրեր հաճախորդների հետ		
	<u>3350655</u>	<u>2120000</u>

Ծանոթագրություն 28 «Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
առանց տոկոսի արժեթղթեր		

տոկոսային արժեթղթեր
 թողարկված այլ արժեթղթեր

Ծանոթագրություն 29 «Վճարվելիք գումարներ»

վճարման ենթակա շահաբաժիններ
 հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով
 վճարվելիք գումարներ
 վճարվելիք տոկոսներ

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
	85648	103813
	85648	103813

Ծանոթագրություն 30 «Այլ պարտավորություններ»

պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով
 Կրեդիտորական պարտքեր
 Այլ պարտավորություններ

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
	10270	16383
	6157	3601
	16427	19984

Ծանոթագրություն 31 «Կանոնադրական կապիտալ»

Առ 30 հունիսի 2010թ. Ընկերությունում գրանցված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 200,000 հազար ՀՀ դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրությանը, կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 100 (հարյուր) բաժնետոմսից՝ 2,000 հազար ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

Կազմակերպության մասնակիցներն են՝

Մասնակցի անունը/անվանումը	Բաժնետոմսերի քանակ (հատ)	Բաժնեմասի անվանական արժեքը (ՀՀ դրամ)	Ընդհանուր գումարը (ՀՀ դրամ)
Հակոբ Աշոտի Հակոբյան	50	2,000,000	100,000,000
Արսեն Սեյրանի Միքայելյան	50	2,000,000	100,000,000
Ընդամենը՝	100		200,000,000

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը իր մասնակիցների կողմից ներդրվել է ՀՀ դրամով, և նրանք իրավունք ունեն ստանալ շահաբաժիններ և կապիտալի այլ տեղաբաշխումներ ՀՀ դրամով:

Ծանոթագրություն 32 «Վերագնահատման պահուստներ»

	<u>30/09/10</u>	<u>31/12/09</u>
--	-----------------	-----------------

վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/ վնաս
 հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ
 այլ պահուստներ

Ծանոթագրություն 33 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերաբերյալ»

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների մասին ծանոթագրությունը կազմվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո մինչև մարման ամսաթիվը մնացած ժամանակաշրջանի մեթոդով:
 Այս վերլուծությունում չեն ներառվում այն ոչ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չունեն ժամկետայնություն:

Ակտիվներ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ			20			20
Պահանջներ կառավարության նկատմամբ			24905			24905
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	12143 8	97834	872425	2826599		3918296
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	34384	767				35151
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	155822	98601	897350	2826599		3978372

Պարտավորություններ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պարտավորություններ ներգրաված փոխառությունների գծով		350000	1078393	622262	1300000	3350655
Պարտավորություններ կառավարության նկատմամբ	1812					1812
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	11789		73859			85648
Այլ պարտավորություններ	3383					3383
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	16984	350000	1152252	622262	1300000	3441498

Ծանոթագրություն 34 «Արտարժույթային զամբյուղ»

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են դրամային և արտարժույթային ակտիվների և պարտավորությունների գուտ դիրքերը:

	Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	182052	182052	-	182052
Պարտավորություններ	181570	181570	-	181570
Զուտ արտարժույթային դիրք	482	482	-	482

Ծանոթագրություն 35 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են ակտիվների և պարտավորությունների միջին տոկոսադրույքները:

	մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
Ներգրավված միջոցներ								
Դրամով							8.2	9.6
Արտարժույթով								
Տեղաբաշխված միջոցներ								
Դրամով					16		19.5	19.1
Արտարժույթով								17.2

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

Ծանոթագրություն 36 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»

«Բլեսս» ՈՒՎԿ ՍՊԸ ունի արտահաշվեկշռում հաշվառվող իրավաբանական անձանց տրամադրած երաշխիքներ 1304734.0 հազ.ՀՀ դրա գումարի չափով,որի գծով կատարվել է պահուստավորում 13047.3.0հազ դրամի չափով:

Ծանոթագրություն 37 «Ակտիվների, պարտավորությունների և հետհաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»

«Բլեսս» ՈւՎԿ ՍՊԸ-ի տեղաբաշխված միջոցների կենտրոնացումը ըստ ճյուղերի՝
 Արդյունաբերություն-1436752 ՀՀ դրամ
 Շինարարություն-250524 ՀՀ դրամ
 Կրանսպորտ և կապ -31402 ՀՀ դրամ
 Առևտուր -1010659 ՀՀ դրամ
 Հանրային սնունդ և սպասարկման այլ ոլորտներ-732394 ՀՀ դրամ
 Խառնողական վարկեր-537340 ՀՀ դրամ
 Տնտեսության այլ ճյուղեր-28435 ՀՀ դրամ

Ծանոթագրություն 38 «Գրավադրված ակտիվներ»

Կազմակերպության կողմից տրամադրված վարկերի մնացորդը կազմում է 4027506.0 հազ.ՀՀ դրամ, տրամադրած երաշխիքներինը՝ 1304734.0 հազ.ՀՀ դրամ: Գրավադրված ակտիվների ետհաշվեկշռային արժեքը կազմում է 8746226 .0 հազ. ՀՀ դրամ, որից 5629329 հազ.ՀՀ դրամը կազմում են՝ անշարժ գույք և այլ հիմնական միջոցները , 778350.0 հազ.ՀՀ դրամ պատրաստի արտադրանք և ապրանքներ, ոսկյա իրեր 305879.0 հազ.դր, այլ գրավ 2032668.0 հազ. ՀՀ դրամ: Տրամադրված վարկերի դիմաց ստացվել են երաշխավորություններ 1090742.0 հազ ՀՀ դրամի չափով :

Ծանոթագրություն 39 «Կապակցված կողմեր»

Կողմերը համարվում են կապակցված եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ մշանակալի ազդեցություն ունենա մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը ,ղեկավար անձնակազմի անդամները ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկվող այլ անձինք և կազմակերպությունները:

Մասնակիցներ

Հակոբ Հակոբյան	բաժնետեր
Արսեն Միքայելյան	բաժնետեր

Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ

«Քարավան»ՍՊԸ («Բլեսս» ՈՒՎԿ փոխատու)	միակ մասնակից՝ Հակոբ Հակոբյան
-------------------------------------	-------------------------------

ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՄԱՐՄԻՆ

Հայկ Ստեփանյան	գլխավոր տնօրեն
Լիլիթ Նաջարյան	գլխավոր հաշվապահ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:

Այդ գործարքները ներառում են փոխառությունների տրամադրումը, վարկերի տրամադրում և վարձակալական ծառայությունների մատուցումը:

Նշված գործարքները իրականացվել են շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

2010թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության հետ կապված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները:

Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	30.09.2010թ. հազ.դր
Մնացորդը առ 01.01.2010թ.	11562
տրամադրված վարկեր	204515
մարված վարկեր	5543
Մնացորդը առ 30.09.2010թ.	210534
Տոկոսային եկամուտ	25768

Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	30.09.2010թ.
Մնացորդը առ 01.01.2010	2120000
ստացված գումար	1230655
վճարված գումար	
Մնացորդը առ 30.09.2010	3350655
Տոկոսային ծախս	195660

Գործարքներ	Պայմանագրի գին /ամսեկան/	Տոկոսադրույք	Տևողություն
Տարածքի վարձակալություն	200.0 հազ. ՀՀ դր	-	15 տարի

Կազմակերպության և բաժնետիրոջ միջև կնքված վարձակալության պայմանագրերի համաձայն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքը վարձակալվել են Կազմակերպության գործունեությունն ապահովելու նպատակով:

2010թ. սկզբից մինչև 30.09.2010թ-ը Կազմակերպության ղեկավարությանը հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարների ընդհանուր գումարը կազմում է 18.283,0 հազ. դրամ: