

### ***Ծանոթագրություն 1 «Իրավական դաշտ»***

«ԲԼԵՍՍ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը ( այսուհետև Կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է , որը ստեղծվել է 19.02.2007թ-ին կայացած Կազմակերպության հիմնադիրների թիվ 1 ժողովի որոշմամբ և գրանցվել ՀՀ կենտրոնական բանկում `ԿԲ խորհրդի 2007թ ապրիլի 17-ի թիվ 115Ա որոշմամբ (գրանցման վկայականի համարը `18) `ստանալով թիվ 18 անժամկետ լիցենզիան:

Վարկային կազմակերպությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում հիմնականում զբաղվել է ձեռնարկատիրական և սպառողական վարկերի տրամադրմամբ , ինչպես նաև ներգրավել է ժամկետային փոխառություններ:

Վարկային կազմակերպությունը որպես հարկատու և սոց. ապահովադիր գրանցվել է Սպանդարյան-1 տարածքային հարկային տեսչությունում 2007թ ապրիլի 23-ին (ՀՎՀՀ 02702899), այնուհետև ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ պետի 27.11.2007թ-ի թիվ 1-06/508Ա հրամանի համաձայն հաշվառվել է ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ Բանկերի և Վարկային կազմակերպությունների հարկային տեսչությունում, իսկ այժմ հաշվառված է Խոշոր հարկ վճարողների հարկային տեսչությունում :

Վարկային կազմակերպության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է `Չայաստանի Հանրապետություն ,ք. Երևան, Տպագրիչների փողոց 9 թիվ 70:

2012 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ ունեցել է 21 աշխատակից, որից 6-ը սպասարկող անձնակազմ:

### ***Ծանոթագրություն 2 «Հաշվապահական ստանդարտներ»***

Ներքոհիշյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման էական դրույթների նկատմամբ:

#### ***2.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը և ներկայացումը***

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվությունների ձևերը համապատասխանում են ՀՀՄՍ պահանջներին:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով (հազարների ճշտությամբ):

#### ***2.2 Անընդհատություն***

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, որը ենթադրում է, որ Կազմակերպության ակտիվները պետք է իրացվեն և պարտավորությունները մարվեն վերջինիս գործունեության բնականոն ընթացքում:

#### ***2.3 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ***

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ընդգրկում են դրամարկը և բանկերում գտնվող բանկային հաշիվները:

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվեկշռում ճանաչվում և չափվում են ստացման հատուցման իրական արժեքով:

2.5 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի )	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Հաշվապահական և համակարգչային տեխնիկա	1	100
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Փոխադրամիջոց	5	20
Վարձակալված հիմնական միջոցի վրա կատարված կապիտալ ներդրումները	20	20

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կիսուսն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին: Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութայան ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր

տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույթաչափ (%)
Համակարգչային ծրագրեր	10	10

### 2.6 Վարկեր և այլ փոխառություններ

Վարկերը և այլ փոխառությունները հաշվեկշռում հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը, հանած օրենսդրությամբ սահմանված, դրանց գծով հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստները:

### 2.7 Պահուստներ

Ընդհանուր և հատուկ պահուստները ձևավորվում են Կազմակերպության ռիսկով տեղաբաշխված վարկերի, ինչպես նաև Կազմակերպության համար վարկային ռիսկ պարունակող հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով:

Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով պահուստը ձևավորվում է պարտավորությունում:

Ընդհանուր պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է ստանդարտ ակտիվների գծով՝ ընդհանուր պահուստին կատարվող հատկացումների հաշվին:

Հատուկ պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է հսկվող, ոչ ստանդարտ, կասկածելի և անհուսալի դասակարգված ակտիվների գծով՝ հատուկ պահուստին կատարվող մասհանումների հաշվին: Անհուսալի ակտիվների գծով դուրսգրումներն իրականացվում են հատուկ պահուստի հաշվին: Նախկինում դուրս գրված ակտիվների դիմաց փոխհատուցման դեպքում նույնպես վերականգնվում է հատուկ պահուստը: Պահուստավորումը կատարվում և ճշգրտվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին օրը և պահուստում առկա ավելցուկային մնացորդը ուղղվում է եկամուտների հաշվին:

#### 2.8.1 Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընդհանուր առմամբ եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքին համաձայն, այսինքն եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են կատարման պահին, այլ ոչ թե փաստացի ստացման:

### **Ծանոթագրություն 3 «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»**

	01/07/12 30/09/12	01/07/11 30/09/11	01/01/12 30/09/12	01/01/11 30/09/11
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	845	114	4215	8429
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխառություններից	221524	228228	628985	642638
Տոկոսային եկամուտներ ՀՀ պետական արժեթղթերից	37901		106393	
	260271	228342	739593	633067

### **Ծանոթագրություն 4 «Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր»**

	01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	(116208)	(97351)	(328446)	(274339)
Տոկոսային ծախսեր կնքված ռեպո համաձայնագրերի դիմաց	(1009)		(1274)	
	<u>(117217)</u>	<u>(97351)</u>	<u>(329720)</u>	<u>(274339)</u>

**Ծանոթագրություն 5 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

**Ծանոթագրություն 6 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

**Ծանոթագրություն 7 «Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Արտարժույթի առուվաճառքից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)	--	--	--	--
Արատրժույթի վերագնահատումից ստացվախ զուտ շահույթ/(վնաս)	(109)	(3)	(71)	24
	<u>(109)</u>	<u>(3)</u>	<u>(71)</u>	<u>24</u>

**Ծանոթագրություն 8 «Այլ գործառնական եկամուտ»**

	01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Արտասովոր եկամուտներ	--	--	--	--
Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	5341	3742	12910	7512
Այլ եկամուտներ	251	1975	3648	11508
	<u>5592</u>	<u>5717</u>	<u>16558</u>	<u>19020</u>

**Ծանոթագրություն 9 «Վարկերի և այլ փոխատվություններից առաջացած կորուստներ»**

3.9.1 Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով

01/07//12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
-----------	----------	----------	----------

30/09/12 30/09/11 30/09/12 30/09/11

Սկզբնական մնացորդ  
Պահուստին մասհանումներ  
Պահուստի օգտագործում  
Վերջնական մնացորդ

---

---

---

---

---

---

---

---

*3.9.3 Դերիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով*

01/07/12 01/07/11 01/01/12 01/01/11  
30/09/12 30/09/11 30/09/12 30/09/11

Սկզբնական մնացորդ  
Պահուստին մասհանումներ  
Պահուստի օգտագործում  
Ծշգրտում  
Վերջնական մնացորդ

---

---

---

---

---

---

---

---

*3.9.4 Երաշխիքների գծով*

01/07/12 01/07/11 01/01/12 01/01/11  
30/09/12 30/09/11 30/09/12 30/09/11

Սկզբնական մնացորդ  
Պահուստին մասհանումներ  
Պահուստի օգտագործում  
Ծշգրտում  
Վերջնական մնացորդ

---

---

---

---

---

---

---

---

*3.9.5 Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ*

**Ծանոթագրություն 10 «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»**

01/07/12 01/07/11 01/01/12 01/01/11

	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Ծախսեր անձնակազմի գծով	(34476)	(23773)	(123149)	(69455)
Կառավարչական ծախսեր	(7435)	(7379)	(23141)	(19102)
	(55499)	(31152)	(146290)	(88557)

**Ծանոթագրություն 11 «Այլ գործառնական ծախսեր»**

	01/07/12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Վճարված տույժեր և տուգանքներ		(6)		(6)
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	(360)	(412)	(2096)	(1473)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	(1673)	(2052)	(6046)	(4884)
Այլ ծախսեր	(19240)	(4798)	(29157)	(9006)
	(21273)	(7268)	(37299)	(15369)

**Ծանոթագրություն 12 «Շահութահարկի գծով ծախս »**

	01/07/12	01/07/11	01/01/12	01/01/11
	30/09/12	30/09/11	30/09/12	30/09/11
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս				
Հետաձգված հարկի գծով ծախս				

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2011	ՖԱՄԴ ճանաչված	2012
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ Արժեզրկման և վարկային կորուստների պահուստներ	570		570
	-		-
<b>Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ</b>	<b>570</b>		<b>570</b>
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ			
<b>Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ</b>			
<b>Ձուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ</b>	<b>570</b>		<b>570</b>

**Ծանոթագրություն 13 «Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ**

	30/09/12	31/12/11
Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր	9150	5646
Բանկային հաշիվներ բանկերում	74501	82222
Բանկերում բանկային հաշիվների միջոցների գծով ստացվելիք տոկոսներ	839	650

Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ

**Ծանոթագրություն 14 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	1089736	704722
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	--	--
	<u>1089736</u>	<u>704722</u>

**Ծանոթագրություն 15 «Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Բանկերում ներդրված ավանդներ	544	251540
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	--	--
	<u>544</u>	<u>251540</u>

**Ծանոթագրություն 16 «Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ	--	--
Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	--	--
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>

**Ծանոթագրություն 17 «Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Տրամադրված վարկեր և այլ փոխատվություններ(ներառյալ ստացվելիք տոկոսագումարները)	5083133	4448826
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	-55637	-61341
	<u>5027496</u>	<u>4387485</u>

**Ծանոթագրություն 18 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--

դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9

--	--
--	--

**Ծանոթագրություն 19 «Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ»**

Ստացվելիք շահաբաժիններ  
 Հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ  
 Երաշխիքների գծով ստացվելիք գումարներ  
 Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ  
 Ստացվելիք այլ գումարներ  
 Դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ

	30/09/12	31/12/11
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 20 «Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ»**

Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ  
 Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ

	30/09/12	31/12/11
	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 21 «Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ»**

Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր  
 Այլ երկրների պետական արժեթղթեր  
 Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր  
 Այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր  
 Ածանցյալ գործիքներ  
 Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ  
 Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման պահուստ

	30/09/12	31/12/11
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 22 «Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական արժեքներ»**

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները		6949	12273	14889	34111
Ավելացում		1155		1964	3119



Օտարում					
<i>Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները</i>	<i>0</i>	<i>8104</i>	<i>12273</i>	<i>16853</i>	<i>37230</i>
<b>Մաշվածք</b>					
Սկզբնական մնացորդ	<i>0</i>	<i>5275</i>	<i>3682</i>	<i>6304</i>	<i>15261</i>
Կուտակված ամորտիզացիա	0	1927	1842	2261	6030
Կուտակված արժեզրկում					
Վերջնական մնացորդ		<i>7202</i>	<i>5524</i>	<i>8565</i>	<i>21291</i>
<b>Ջուտ հաշվեկշռային արժեք</b>					
Նախորդ տարվա վերջ		1674	8591	8585	18850
Ընթացիկ տարվա վերջ		902	6749	8288	15939
<b>Շահագործումից դուրս ակտիվներ</b>					
<b>Հաշվեկշռային արժեք</b>					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները					
Ավելացում					
Օտարում					
<b>Հաշվետու ժամանակահատվածի վերջին տվյալները</b>	<i>0</i>	902	6749	8288	15939

**1. Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում**

	Կապ.ներդրում	հազ. դրամ Ընդամենը
<b>Ինքնարժեք</b>		
Ինքնարժեք առ 01 հունվարի 2011թ	370	370
Ավելացումներ Առ 31 դեկտեմբերի 2011թ	370	370
Ավելացումներ Առ 30 սեպտեմբերի 2012թ	370	370
<b>Մաշվածություն</b>		
Առ 01 հունվարի 2012թ	52	52
Մաշվածության գումար Առ 30 սեպտեմբերի 2012թ	17	17
	69	69
<b>Հաշվեկշռային արժեք</b>		
Առ 01 հունվարի 2011թ.	318	318
Առ 30 սեպտեմբերի 2012թ.	301	301

**Ծանոթագրություն 23 «Ստացվելիք տոկոսներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Հաշվեգրված տոկոսներ		
Չճանաչված տոկոսային եկամուտ		

**Ծանոթագրություն 24 «Այլ ակտիվներ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Դերիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	42136	813
Դերիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ		
Հետաձգված հարկային ակտիվ	570	570
Արագամաշ առարկաներ	2035	1916
Բռնագանձված գրավ- անշարժ գույք	45885	25750
Այլ ակտիվներ	320	483
	<u>90946</u>	<u>29532</u>

**Ծանոթագրություն 25 «Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Բանկերից ներգրաված փոխառություններ		
Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ		

**Ծանոթագրություն 26 «Դրամային շուկայից ստացված այլ փոխառություններ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված փոխառություններ		

**Ծանոթագրություն 27 «Հաճախողներից ներգրաված փոխառություններ»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ		
Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ	5019723	4515313
Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ		
	<u>5019723</u>	<u>4515313</u>

**Ծանոթագրություն 28 «Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր»**

	<u>30/09/12</u>	<u>31/12/11</u>
Առանց տոկոսի արժեթղթեր		
Տոկոսային արժեթղթեր		

Թողարկված այլ արժեթղթեր

---

**Ծանոթագրություն 29 «Վճարվելիք գումարներ»**

**30/09/12      31/12/11**

Վճարման ենթակա շահաբաժիններ  
 Հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ  
 Վճարվելիք տոկոսներ

---

**Ծանոթագրություն 30 «Այլ պարտավորություններ»**

**30/09/12      31/12/11**

Պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով  
 Կրեդիտորական պարտքեր  
 Այլ պարտավորություններ

17395      42769  
 20582      21373  


---

 37977      64142

**Ծանոթագրություն 31 «Կանոնադրական կապիտալ»**

Առ 30 սեպտեմբերի 2012թ. Ընկերությունում գրանցված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 200.000 հազար ՀՀ դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրությանը, կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 100 (հարյուր) բաժնետոմսից՝ 2.000 հազար ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

Կազմակերպության մասնակիցներն են՝

Մասնակցի անունը/անվանումը	Բաժնետոմսերի քանակ (հատ)	Բաժնենասի անվանական արժեքը (հազ.դրամ)	Ընդհանուր գումարը (հազ.դրամ)
Հակոբ Աշոտի Հակոբյան	50	2.000	100.000
Արսեն Սեյրանի Միքայելյան	50	2.000	100.000
<b>Ընդամենը՝</b>	<b>100</b>		<b>200.000</b>

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը իր մասնակիցների կողմից ներդրվել է ՀՀ դրամով, և նրանք իրավունք ունեն ստանալ շահաբաժիններ և կապիտալի այլ տեղաբաշխումներ ՀՀ դրամով:

**Ծանոթագրություն 32 «Վերագնահատման պահուստներ»**

**30/09/12      31/12/11**

Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/ վնաս  
 Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ  
 Այլ պահուստներ

6335  


---

 6335

**Ծանոթագրություն 33 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերաբերյալ»**

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների մասին ծանոթագրությունը կազմվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո մինչև մարման ամսաթիվը մնացած ժամանակաշրջանի մեթոդով:

Այս վերլուծությունում չեն ներառվում այն ոչ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չունեն ժամկետայնություն:

Ակտիվներ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ	30	510				540
Պահանջներ կառավարության նկատմամբ			42266			42266
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	569733	272071	667549	3518367		5027720
Պարտատոմսեր					1070526	1070526
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր						
Հաշվարկված ստագվելիք տոկոսներ	36619	5	19210			55834
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>	<b>606382</b>	<b>272586</b>	<b>729025</b>	<b>3518367</b>	<b>1070526</b>	<b>6196886</b>

Պարտավորություններ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պարտավորություններ ներգրաված փոխառությունների գծով	18000	200000	512000	3013750	1181250	4925000
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	3932					3932
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	21815		74240			96055
Ռեպո համաձայնագրերով ներգրաված արժեթղթեր						
Այլ պարտավորություններ	13463					13463
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>	<b>57210</b>	<b>200000</b>	<b>586240</b>	<b>3013750</b>	<b>1181250</b>	<b>5038450</b>

**Ծանոթագրություն 34 «Արտարժուրային զամբյուղ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են դրամային և արտարժուրային ակտիվների և պարտավորությունների զուտ դիրքերը:

	Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	328724	328724	-	328724
Պարտավորություններ	326657	326657	-	326657
<b>Զուտ արտարժույթային դիրք</b>	<b>2067</b>	<b>2067</b>	<b>-</b>	<b>2067</b>

**Ծանոթագրություն 35 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են ակտիվների և պարտավորությունների միջին տոկոսադրույքները:

	մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
<b>Ներդրաված միջոցներ</b>								
Դրամով			12	12		11.4	9.2	9.3
Արտարժույթով							8.9	8.9
<b>Տեղաբաշխված միջոցներ</b>								
Դրամով	23.8	23.2	23.7	23.4	23.5	23	17.2	16.5
Արտարժույթով							14.5	14.5

**Շուկայական ռիսկ**

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույթով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

**Ծանոթագրություն 36 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»**

Կազմակերպությունը իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց տրամադրել է երաշխիքներ, որոնց մնացորդը 30.09.2012թ-ի դրությամբ կազմում է 275.512.0 հազ.ՀՀ դրամ: Կազմակերպության կողմից տրամադրվել են նաև վարկային գծեր, որոնց չօգտագործած մասը 30.09.2012 թ-ի դրությամբ կազմում է 357.949.0 ՀՀ դրամ : Նշված պոտենցիալ պարտավորությունների գծով կատարվել է պահուստավորում 6.335.0 հազ. ՀՀ դրամի չափով:

**Ծանոթագրություն 37 «Ակտիվների, պարտավորությունների և հետհաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»**

«Բլեսս» ՈւՎԿ ՍՊԸ-ի տեղաբաշխված միջոցների կենտրոնացումը ըստ ճյուղերի՝

Արդյունաբերություն-	1.498.947.0 հազ ԶԶ դրամ
Գյուղատնտեսություն-	56.957.0 հազ. ԶԶ դրամ
Շինարարություն-	224.182.0 հազԶԶ դրամ
Տրանսպորտ և կապ -	5.235.0 հազ ԶԶ դրամ
Առևտուր -	1.461.421.0 հազ ԶԶ դրամ
Ֆինանսական հատված	500.0 հազ ԶԶ դրամ
Առողջապահություն-	4.501.0 հազ ԶԶ դրամ
Սպառողական վարկեր-	1.488.853..0 հազ ԶԶ դրամ
Տնտեսության այլ ճյուղեր-	328.768.0 հազ ԶԶ դրամ

**Ծանոթագրություն 38 «Գրավադրված ակտիվներ»**

Կազմակերպության կողմից տրամադրված վարկերի մնացորդը 30.09.2012թ-ի դրությամբ կազմում է 5.069.364.0 հազ.ԶԶ դրամի վարկ, 275.512.0 հազ. ԶԶ դրամի երաշխիք: Գրավադրված ակտիվների ետհաշվեկշռային արժեքը կազմում է 7.844.771.0 հազ. ԶԶ դրամ, որից անշարժ գույքը կազմում է 3.730.550.0 հազ.ԶԶ դրամ, այլ հիմնական միջոցները 245.200.0 հազ.ԶԶ դրամ, պատրաստի արտադրանք և ապրանքները 344.100.0 հազ.ԶԶ դրամ, ոսկյա իրերը 1.042.895.0հազ.ԶԶդրամ, այլ գրավը 461.638.0 հազ. ԶԶ դրամ, արժեթղթերը՝ 1.600.000.0 հազ.ԶԶ դրամ, փոխադրամիջոցները 420.388.0 հազ.ԶԶ դրամ: Տրամադրված վարկերի և երաշխավորությունների դիմաց ստացվել են երաշխավորություններ 1.700.707.0 հազ ԶԶ դրամի չափով :

**Ծանոթագրություն 39 «Կապակցված կողմեր»**

Կողմերը համարվում են կապակցված եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենա մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը ,ղեկավար անձնակազմի անդամները ,խորհրդի անդամները ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկող այլ անձինք և կազմակերպությունները:

Մասնակիցներ

Հակոբ Հակոբյան	բաժնետեր
Արսեն Միքայելյան	բաժնետեր

Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ

«Քարավան»ՍՊԸ («Բլեսս» ՈՒՎԿ փոխատու)	միակ մասնակից՝ Հակոբ Հակոբյան
-------------------------------------	-------------------------------

ԳՈՐԾՎԳԻՐ ՄԱՐՄԻՆ

Հայկ Ստեփանյան	գլխավոր տնօրեն
Լիլիթ Նաջարյան	գլխավոր հաշվապահ
Աշոտ Գրիգորյան	վարչության անդամ

Արսեն Միքայելյան	Խորհրդի նախագահ
Հակոբ Հակոբյան	Խորհրդի անդամ
Համլետ Սիմոնյան	Խորհրդի անդամ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:  
Այդ գործարքները ներառում են փոխառությունների տրամադրումը, վարկերի տրամադրում և վարձակալական ծառայությունների մատուցումը:  
Նշված գործարքները իրականացվել են շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

2012թ սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության հետ կապված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները:

Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	հազ.դրամ
Մնացորդը առ 31.12.2011թ	233.541
տրամադրված վարկեր	18.075
մարված վարկեր	201.283
Մնացորդը առ 30.09.2012թ.	50.333
Տոկոսային եկամուտ	6.228

Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	հազ.դրամ
Մնացորդը առ 31.12. 2011	4.398.616
ստացված գումար	707.300
վճարված գումար	197.300
Մնացորդը առ 30.09.2012	4.925.000
Տոկոսային ծախս	328.446

Գործարքներ	Պայմանագրի գին /ամսեկան/	Տոկոսադրույք	Տևողություն
Տարածքի վարձակալություն	200.0 հազ.ՀՀ դր	-	15 տարի
Տարածքի վարձակալություն	200.0 հազ.ՀՀ դր		Անժամկետ

Կազմակերպության և բաժնետիրոջ միջև կնքված վարձակալության պայմանագրերի համաձայն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքը վարձակալվել են Կազմակերպության գործունեությունն ապահովելու նպատակով:

2012թ. Կազմակերպության ղեկավարությանը հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարների ընդհանուր գումարը մինչև 30.09.2012թ կազմում է 77.912.00 հազ ՀՀ դրամ: