

### ***Ծանոթագրություն 1 «Իրավական դաշտ»***

«ԲԼԵՍՍ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը ( այսուհետև Կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է , որը ստեղծվել է 19.02.2007թ-ին կայացած Կազմակերպության հիմնադիրների թիվ 1 ժողովի որոշմամբ և գրանցվել ՀՀ կենտրոնական բանկում `ԿԲ խորհրդի 2007թ ապրիլի 17-ի թիվ 115Ա որոշմամբ (գրանցման վկայականի համարը `18) `ստանալով թիվ 18 անժամկետ լիցենզիան:

Վարկային կազմակերպությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում հիմնականում զբաղվել է ձեռնարկատիրական և սպառողական վարկերի տրամադրմամբ , ինչպես նաև ներգրավել է ժամկետային փոխառություններ:

Վարկային կազմակերպությունը որպես հարկատու և սոց. ապահովադիր գրանցվել է Սպանդարյան-1 տարածքային հարկային տեսչությունում 2007թ ապրիլի 23-ին (ՀՎՀՀ 02702899), այնուհետև ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ պետի 27.11.2007թ-ի թիվ 1-06/508Ա հրամանի համաձայն հաշվառվել է ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ Բանկերի և Վարկային կազմակերպությունների հարկային տեսչությունում, իսկ այժմ հաշվառված է Խոշոր հարկ վճարողների հարկային տեսչությունում :

Վարկային կազմակերպության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է `Ղայաստանի Հանրապետություն ,ք. Երևան, Տպագրիչների փողոց 9 թիվ 70:

2013 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ ունեցել է 23 աշխատակից, որից 7-ը սպասարկող անձնակազմ:

### ***Ծանոթագրություն 2 «Հաշվապահական ստանդարտներ»***

Ներքոհիշյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման էական դրույթների նկատմամբ:

#### ***2.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը և ներկայացումը***

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվությունների ձևերը համապատասխանում են ՀՀՄՍ պահանջներին:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով (հազարների ճշտությամբ):

#### ***2.2 Անընդհատություն***

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, որը ենթադրում է, որ Կազմակերպության ակտիվները պետք է իրացվեն և պարտավորությունները մարվեն վերջինիս գործունեության բնականոն ընթացքում:

#### ***2.3 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ***

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ընդգրկում են դրամարկը և բանկերում գտնվող բանկային հաշիվները:

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվեկշռում ճանաչվում և չափվում են ստացման հատուցման իրական արժեքով:

2.5 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի )	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Հաշվապահական և համակարգչային տեխնիկա	1	100
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20
Փոխադրամիջոց	5	20
Վարձակալված հիմնական միջոցի վրա կատարված կապիտալ ներդրումները	20	20

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կիսուսն՝ դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին: Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութայան ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր

տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույթաչափ (%)
Համակարգչային ծրագրեր	10	10

### 2.6 Վարկեր և այլ փոխառություններ

Վարկերը և այլ փոխառությունները հաշվեկշռում հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը, հանած օրենսդրությամբ սահմանված, դրանց գծով հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստները:

### 2.7 Պահուստներ

Ընդհանուր և հատուկ պահուստները ձևավորվում են Կազմակերպության ռիսկով տեղաբաշխված վարկերի, ինչպես նաև Կազմակերպության համար վարկային ռիսկ պարունակող հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով:

Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով պահուստը ձևավորվում է պարտավորությունում:

Ընդհանուր պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է ստանդարտ ակտիվների գծով՝ ընդհանուր պահուստին կատարվող հատկացումների հաշվին:

Հատուկ պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է հսկվող, ոչ ստանդարտ, կասկածելի և անհուսալի դասակարգված ակտիվների գծով՝ հատուկ պահուստին կատարվող մասհանումների հաշվին: Անհուսալի ակտիվների գծով դուրսգրումներն իրականացվում են հատուկ պահուստի հաշվին: Նախկինում դուրս գրված ակտիվների դիմաց փոխհատուցման դեպքում նույնպես վերականգնվում է հատուկ պահուստը: Պահուստավորումը կատարվում և ճշգրտվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին օրը և պահուստում առկա ավելցուկային մնացորդը ուղղվում է եկամուտների հաշվին:

#### 2.8.1 Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընդհանուր առմամբ եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքին համաձայն, այսինքն եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են կատարման պահին, այլ ոչ թե փաստացի ստացման:

### **Ծանոթագրություն 3 «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	1825	845	9648	4215
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխառություններից	233969	221524	683551	628985
Տոկոսային եկամուտներ ՀՀ պետական արժեթղթերից	30271	37901	106108	106393
	<u>266065</u>	<u>260271</u>	<u>799307</u>	<u>739593</u>

### **Ծանոթագրություն 4 «Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր»**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	(125836)	(116208)	(356769)	(328446)
Տոկոսային ծախսեր կնքված ռեպո համաձայնագրերի դիմաց		(1009)	(949)	(1274)
	(125836)	(117217)	(357718)	(329720)

**Ծանոթագրություն 5 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	--	--	--	--

**Ծանոթագրություն 6 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	--	--	--	--

**Ծանոթագրություն 7 «Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Արտարժույթի առուվաճառքից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)	--	--	--	--
Արատրժույթի վերագնահատումից ստացվախ զուտ շահույթ/(վնաս)	(95)	(109)	(132)	(71)
	(95)	(109)	(132)	(71)

**Ծանոթագրություն 8 «Այլ գործառնական եկամուտ»**

	01/07/13 30/09/13	01/07/12 30/09/12	01/01/13 30/09/13	01/01/12 30/09/12
Արտասովոր եկամուտներ	--	--	--	--
Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	12344	5341	33503	12910
Այլ եկամուտներ		251	2585	3648
	12344	5592	36088	16558

**Ծանոթագրություն 10 «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»**

	<i>01/07/13</i>	<i>01/07/12</i>	<i>01/01/13</i>	<i>01/01/12</i>
	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>
Ծախսեր անձնակազմի գծով	(37132)	(34476)	(153956)	(123149)
Կառավարչական ծախսեր	(6925)	(7435)	(21669)	(23141)
	<b>(44057)</b>	<b>(55499)</b>	<b>(175625)</b>	<b>(146290)</b>

**Ծանոթագրություն 11 «Այլ գործառնական ծախսեր»**

	<i>01/07/13</i>	<i>01/07/12</i>	<i>01/01/13</i>	<i>01/01/12</i>
	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>
Վճարված տույժեր և տուգանքներ			(59)	
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	(835)	(360)	(2885)	(2096)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	(1448)	(1673)	(4375)	(6046)
Այլ ծախսեր	(3412)	(19240)	(10729)	(29157)
	<b>(5695)</b>	<b>(21273)</b>	<b>(18048)</b>	<b>(37299)</b>

**Ծանոթագրություն 12 «Շահութահարկի գծով ծախս»**

	<i>01/07/13</i>	<i>01/07/12</i>	<i>01/01/13</i>	<i>01/01/12</i>
	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>	<i>30/09/13</i>	<i>30/09/12</i>
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս				(288)
Հետաձգված հարկի գծով ծախս				
				<b>(288)</b>

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	<b>2012</b>	<b>ՖԱՄՀ ճանաչված</b>	<b>2013</b>
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ	1412		1412
Արժեզրկման և վարկային կորուստների պահուստներ	-		-
<b>Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ</b>	<b>1412</b>		<b>1412</b>
Արժեզրկման և բանկային հաշիվների պահուստներ			
<b>Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ</b>			
<b>Ձուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ</b>	<b>1412</b>		<b>1412</b>

**Ծանոթագրություն 13 «Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ**

	<i>30/09/13</i>	<i>31/12/12</i>
Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր	10478	9134

Բանկային հաշիվներ բանկերում	65978	34832
Բանկերում բանկային հաշիվների միջոցների գծով ստացվելիք տոկոսներ	1313	1669
Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ	<u>77769</u>	<u>45635</u>

**Ծանոթագրություն 14 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր այլ երկրների պետական արժեթղթեր	1077172	1060460
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթերի գծով ստացվելիք տոկոսներ	20515	54825
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
աժանցյալ գործիքներ	--	--
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	--	--
	<u>1097687</u>	<u>1115285</u>

**Ծանոթագրություն 15 «Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Բանկերում ներդրված ավանդներ	160164	40013
Բանկերում ներդրված ավանդների գծով հաշվարկված տոկոսներ	208	53
Դեպոնացված միջոցներ բանկերում	55	40
	<u>160427</u>	<u>40106</u>

**Ծանոթագրություն 16 «Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ	--	--
Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	--	--
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>

**Ծանոթագրություն 17 «Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Տրամադրված վարկեր և այլ փոխատվություններ(ներառյալ ստացվելիք տոկոսագումարները)	5544512	5233193
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	-68352	-86556
	<u>5476160</u>	<u>5146637</u>

**Ծանոթագրություն 18 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 19 «Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Ստացվելիք շահաբաժիններ	--	--
Հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Երաշխիքների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ստացվելիք այլ գումարներ	--	--
Դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	--	--

**Ծանոթագրություն 20 «Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Զճանցված տոկոսային եկամուտներ	--	--
	--	--

**Ծանոթագրություն 21 «Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Բռնագանձված գրավ- անշարժ գույք	37603	32450
	37603	32450

**Ծանոթագրություն 22 «Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական արժեքներ»**

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական	Ընդամենը

				ակտիվներ	
<b>Հաշվեկշռային արժեք</b>					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները	<b>5360</b>	<b>8549</b>	<b>12273</b>	<b>11652</b>	<b>37834</b>
Ավելացում	470	518		384	1372
Օտարում					
<b>Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները</b>	<b>5830</b>	<b>9067</b>	<b>12273</b>	<b>12036</b>	<b>39206</b>
<b>Մաշվածք</b>					
Սկզբնական մնացորդ	<b>3519</b>	<b>7579</b>	<b>6137</b>	<b>5671</b>	<b>22906</b>
Կուտակված ամորտիզացիա	502	774	1841	1240	4357
Կուտակված արժեզրկում					
Վերջնական մնացորդ	<b>4021</b>	<b>8353</b>	<b>7978</b>	<b>6911</b>	<b>27263</b>
<b>Ջուտ հաշվեկշռային արժեք</b>					
Նախորդ տարվա վերջ	1841	970	6136	5981	14928
Ընթացիկ տարվա վերջ	1809	714	4295	5125	11943
<b>Շահագործումից դուրս ակտիվներ</b>					
<b>Հաշվեկշռային արժեք</b>					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները					
Ավելացում					
Օտարում					
<b>Հաշվետու ժամանակահատվածի վերջին տվյալները</b>	1809	714	4295	5125	11943

**1. Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում**

	Կապ. ներդրում	հազ. դրամ Ընդամենը
<b>Ինքնարժեք</b>		
<i>Ինքնարժեք առ 01 հունվարի 2012թ</i>	370	370
<i>Ավելացումներ</i>		
<i>Առ 31 դեկտեմբերի 2012թ</i>	370	370
<i>Ավելացումներ</i>	192	192
<i>Առ 30 սեպտեմբերի 2013թ</i>	562	562
<i>Մաշվածություն</i>		
<i>Առ 01 հունվարի 2013թ</i>	75	75
<i>Մաշվածության գումար</i>	19	19
<i>Առ 30 սեպտեմբերի 2013թ</i>	94	94



Հաշվեկշռային արժեք  
Առ 01 հունվարի 2013թ.

295	295
-----	-----

Առ 30 սեպտեմբերի 2013թ.

468	468
-----	-----

**Ծանոթագրություն 23 «Ստացվելիք տոկոսներ»**

<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
-----------------	-----------------

Հաշվեգրված տոկոսներ  
Չճանաչված տոկոսային եկամուտ

**Ծանոթագրություն 24 «Այլ ակտիվներ»**

<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
-----------------	-----------------

Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ

49442	581
-------	-----

Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ  
Արագամաշ առարկաներ

2772	3310
------	------

Այլ ակտիվներ

2158	452
<u>54372</u>	<u>5755</u>

**Ծանոթագրություն 25 «Ջետաձգված հարկային ակտիվներ»**

<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
-----------------	-----------------

Ջետաձգված հարկային ակտիվ

1412	1412
------	------

<u>1412</u>	<u>1412</u>
-------------	-------------

**Ծանոթագրություն 26 «Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր»**

<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
-----------------	-----------------

Բանկերից ներգրաված փոխառություններ  
Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ

**Ծանոթագրություն 27 «Դրամային շուկայից ստացված այլ փոխառություններ»**

<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
-----------------	-----------------

Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված  
փոխառություններ

**Ծանոթագրություն 28 «Հաճախորդներից ներգրաված փոխառություններ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ		
Ներգրավված ժանկետային փոխառություններ(ներառյալ վճարվելիք տոկոսագումարները)	5657072	5051319
Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ(ներառյալ վճարվելիք տոկոսագումարները)		81013
	<u>5657072</u>	<u>5132332</u>

**Ծանոթագրություն 29 «Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Առանց տոկոսի արժեթղթեր		
Տոկոսային արժեթղթեր		
Թողարկված այլ արժեթղթեր		

**Ծանոթագրություն 30 «Վճարվելիք գումարներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Վճարման ենթակա շահաբաժիններ		
Հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ		
Վճարվելիք տոկոսներ		

**Ծանոթագրություն 31 «Այլ պարտավորություններ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով		
Կրեդիտորական պարտքեր	16539	39997
Այլ պարտավորություններ	1892	560
	<u>18431</u>	<u>40557</u>

**Ծանոթագրություն 32 «Կանոնադրական կապիտալ»**

Առ 30 սեպտեմբերի 2013թ. Ընկերությունում գրանցված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 200.000 հազար ՀՀ դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրությանը, կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 100 (հարյուր) բաժնետոմսից՝ 2.000 հազար ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

Կազմակերպության մասնակիցներն են՝

Մասնակցի անունը/անվանումը	Բաժնետոմսերի քանակ (հատ)	Բաժնեմասի անվանական արժեքը (հազ.դրամ)	Ընդհանուր գումարը (հազ.դրամ)
---------------------------	--------------------------	---------------------------------------	------------------------------

Հակոբ Աշոտի Հակոբյան	50	2.000	100.000
Արսեն Սեյրանի Միքայելյան	50	2.000	100.000
<b>Ընդամենը՝</b>	<b>100</b>		<b>200.000</b>

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը իր մասնակիցների կողմից ներդրվել է ՀՀ դրամով, և նրանք իրավունք ունեն ստանալ շահաբաժիններ և կապիտալի այլ տեղաբաշխումներ ՀՀ դրամով:

**Ծանոթագրություն 33 «Վերագնահատման պահուստներ»**

	<u>30/09/13</u>	<u>31/12/12</u>
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/ վնաս	74408	54081
Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ		
Այլ պահուստներ		
	<u>74408</u>	<u>54081</u>

**Ծանոթագրություն 34 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերաբերյալ»**

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների մասին ծանոթագրությունը կազմվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո մինչև մարման ամսաթիվը մնացած ժամանակաշրջանի մեթոդով:

Այս վերլուծությունում չեն ներառվում այն ոչ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չունեն ժամկետայնություն:

Ակտիվներ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդամենը
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ			160155			160155
Պահանջներ կառավարության նկատմամբ			50034			50034
Պահանջներ տրամադրված վարկերի զծով	685139	258403	471013	3983651		5398206
Պարտատոմսեր					1077172	1077172
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր						
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	33637	2	29803			63442
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>	<b>718776</b>	<b>258405</b>	<b>711005</b>	<b>3983651</b>	<b>1077172</b>	<b>6749009</b>

Պարտավորու- թյուններ	1 ամսից պակաս	1-ից 3 ամիս	3 ամսից 1 տարի	1-ից 5 տարի	5 տարուց ավելի	Ընդա-մենը
Պարտավորություններ ներգրաված փոխառությունների զծով	125146	50000	287000	4347645	750000	5559791
Պարտավորություններ	3559					3559

ՀՀ կառավարության նկատմամբ						
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	21060		81053			102113
Ռեպո համաձայնագրերով ներգրաված արժեթղթեր						
Այլ պարտավորություններ	12980					12980
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>	<b>162745</b>	<b>50000</b>	<b>368053</b>	<b>4347645</b>	<b>750000</b>	<b>5678443</b>

**Ծանոթագրություն 35 «Արտարժույթային զամբյուղ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են դրամային և արտարժույթային ակտիվների և պարտավորությունների զուտ դիրքերը:

	Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	327918	327918	-	327918
Պարտավորություններ	325887	325887	-	325887
<b>Զուտ արտարժույթային դիրք</b>	<b>2031</b>	<b>2031</b>	<b>-</b>	<b>2031</b>

**Ծանոթագրություն 36 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են ակտիվների և պարտավորությունների միջին տոկոսադրույքները:

	մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	Նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	Նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	Նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	Նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
<b>Ներգրավված միջոցներ</b>								
Դրամով		13	12	13	11.4	14	9.3	9.2
Արտարժույթով							8.9	8.9
<b>Տեղաբաշխված միջոցներ</b>								
Դրամով	23.2	23.1	23.4	23.5	23	23.5	16.5	15.3
Արտարժույթով							14.5	14.5

**Շուկայական ռիսկ**

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի

ստացել տատանվող տոկոսադրույթով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

**Ծանոթագրություն 37 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»**

Կազմակերպությունը իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց տրամադրել է երաշխիքներ, որոնց մնացորդը 30.09.2013թ-ի դրությամբ կազմում է 134.676.0 հազ. ՀՀ դրամ: Կազմակերպության կողմից տրամադրվել են նաև վարկային գծեր, որոնց չօգտագործած մասը 30.09.2013 թ-ի դրությամբ կազմում է 1.479.634.0 ՀՀ դրամ : Նշված պոտենցիալ պարտավորությունների գծով կատարվել է պահուստավորում 16.359.0 հազ. ՀՀ դրամի չափով:

**Ծանոթագրություն 38 «Ակտիվների, պարտավորությունների և հետհաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»**

«Բլեսս» ՈւՎԿ ՍՊԸ-ի տեղաբաշխված միջոցների կենտրոնացումը ըստ ճյուղերի՝

Արդյունաբերություն-	935.580.0 հազ ՀՀ դրամ
Գյուղատնտեսություն-	84.829.0 հազ. ՀՀ դրամ
Շինարարություն-	246.966.0 հազՀՀ դրամ
Տրանսպորտ և կապ -	3.186 .0 հազ ՀՀ դրամ
Առևտուր -	1.658.184.0 հազ ՀՀ դրամ
Ֆինանսական հատված	160.100.0 հազ ՀՀ դրամ
Սպառողական վարկեր-	1.669.246.0 հազ ՀՀ դրամ
Տնտեսության այլ ճյուղեր-	924.232.0 հազ ՀՀ դրամ

**Ծանոթագրություն 39 «Գրավադրված ակտիվներ»**

Կազմակերպության կողմից տրամադրված վարկերի մայր գումարի մնացորդը 30.09.2013թ-ի դրությամբ կազմում է 5.522.055.0 հազ.ՀՀ դրամի վարկ, 134.676.0 հազ. ՀՀ դրամի երաշխիք: Գրավադրված ակտիվների և ստացված երաշխիքների ետհաշվեկշռային ընդհանուր արժեքը կազմում է 11.778.075.0 հազ. ՀՀ դրամ, որից

Անշարժ գույքը-	4.100.350.0 հազ.ՀՀ դրամ,
Այլ հիմնական միջոցները	380.000.0 հազ.ՀՀ դրամ,
Պատրաստի արտադրանք և ապրանքները-	96.900.0 հազ.ՀՀ դրամ,
Ոսկյա իրերը-	1.255.246.0հազ.ՀՀդրամ,
Այլ գրավը-	64.638.0 հազ. ՀՀ դրամ,
Արժեթղթեր-	1.600.000.0 հազ.ՀՀ դրամ,
Փոխադրամիջոցները	444.888.0 հազ.ՀՀ դրամ:
Ստացվել են երաշխավորություններ	3.836.053.0 հազ ՀՀ դրամի չափով :

**Ծանոթագրություն 40 «Կապակցված կողմեր»**

Կողմերը համարվում են կապակցված եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենա մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը ,ղեկավար անձնակազմի անդամները,խորհրդի անդամները

ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկող այլ անձինք և կազմակերպությունները:

Մասնակիցներ

Հակոբ Հակոբյան	բաժնետեր
Արսեն Միքայելյան	բաժնետեր

Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ

«Քարավան»ՍՊԸ («ԲԼԵՍ» ՈՒՎԿ փոխատու)	միակ մասնակից՝ Հակոբ Հակոբյան
------------------------------------	-------------------------------

ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՄԱՐՄԻՆ

Հայկ Ստեփանյան	գլխավոր տնօրեն
Լիլիթ Նաջարյան	գլխավոր հաշվապահ
Աշոտ Գրիգորյան	վարչության անդամ

ԽՈՐՀՈՒՐԴ

Արսեն Միքայելյան	խորհրդի նախագահ
Հակոբ Հակոբյան	խորհրդի անդամ
Համլետ Սիմոնյան	խորհրդի անդամ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:

Այդ գործարքները ներառում են փոխառությունների տրամադրումը, վարկերի տրամադրում և վարձակալական ծառայությունների մատուցումը:

Նշված գործարքները իրականացվել են շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

2013թ սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության հետ կապված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները:

Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	հազ.դրամ
Մնացորդը առ 31.12.2012թ	161.293
տրամադրված վարկեր	76.911
մարված վարկեր	97.431
Մնացորդը առ 30.09.2013թ.	140.773
Տոկոսային եկամուտ	13.468

Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	հազ.դրամ
Մնացորդը առ 31.12. 2012	4.929.864
ստացված գումար	625.000
վճարված գումար	
վերագնահատում	1.368
Մնացորդը առ 30.09.2013	5.556.232
Տոկոսային ծախս	356.769

Գործարքներ	Պայմանագրի գին /ամսեկան/	Տոկոսադրույք	Տևողություն
Տարածքի վարձակալություն	200.0 հազ.ՀՀ դր	-	15 տարի
Տարածքի վարձակալություն	200.0 հազ.ՀՀ դր		Անժամկետ

Կազմակերպության և բաժնետիրոջ միջև կնքված վարձակալության պայմանագրերի համաձայն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքը վարձակալվել էն Կազմակերպության գործունեությունն ապահովելու նպատակով:

2013թ. Կազմակերպության ղեկավարությանը հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարների ընդհանուր գումարը մինչև 30.09.2013թ կազմում է 110.697.00 հազ ՀՀ դրամ: