Ծանոթագրություն 1 «Իրավական դաշտ»

«ԲԼԵՍՍ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետև՝ Կազմակերպություն կամ Ընկերություն) շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է 19.02.2007թ-ին կայացած Կազմակերպության հիմնադիրների թիվ 1 ժողովի որոշմամբ և գրանցվել ՀՀ կենտրոնական բանկում ` ԿԲ խորհրդի 2007թ ապրիլի 17-ի թիվ 115Ա որոշմամբ (գրանցման վկայականի համարը `18), ստանալով թիվ 18 անժամկետ լիցենզիան:

Կազմակերպությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում հիմնականում զբաղվել է ձեռնարկատիրական և սպառողական վարկերի տրամադրմամբ:

Կազմակերպությունը որպես հարկատու և սոց. ապահովադիր գրանցվել է Սպանդարյան-1 տարածքային հարկային տեսչությունում 2007թ-ի ապրիլի 23-ին (ՀՎՀՀ՝ 02702899), այնուհետև ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ պետի 27.11.2007թ-ի թիվ 1-06/508Ա հրամանի համաձայն հաշվառվել է ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ Բանկերի և Վարկային կազմակերպությունների հարկային տեսչությունում, իսկ այժմ հաշվառված է ՀՀ Ֆինանսների նախարարության Խոշոր հարկ վճարողների հարկային տեսչությունում:

Կազմակերպությունը իր ծառայություններն է մատուցում գլխամասային գրասենյակի և թվով 4 մասնաճյուղերի միջոցով:

Կազմակերպության գլխամասային գրասենյակի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք. Երևան, Կոմիտասի պողոտա 1 շենք, թիվ 274/1 տարածք

Կազմակերպության «Ստեփանակերտ» մասնաճյուղի գտնվելու վայրն է՝ ԼՂՀ, ք.Ստեփանակերտ, Մ.Մաշտոցի թիվ 1:

Կազմակերպության «Սիսիան» մասնաճյուղի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք.Սիսիան, Իսրայելյանի փողոց թիվ 33/2:

Կազմակերպության «Նոր Նորք» մասնաճյուղի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք.Երևան, Բաղալ Մուրադյան փողոց թիվ 3-71:

Կազմակերպության «Ալավերդյան» մասնաճյուղի գտնվելու վայրն է՝ ՀՀ, ք.Երևան, Տպագրիչների փողոց 9 շենք , թիվ 70 :

2018 թվականի հունիսի 30-ի դրությամբ Կազմակերպությունը ունեցել է 37 աշխատակից, որից 10-ը՝ սպասարկող անձնակազմ:

Ծանոթագրություն 2 «Հաշվապահական ստանդարտներ»

Ներքոհիշյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման էական դրույթների նկատմամբ:

2.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը և ներկայացումը

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվությունների ձևերը համապատասխանում են ՀՀՄՍ պահանջներին:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով (հազարների ճշտությամբ):

2.2 Անընդհատություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, որը ենթադրում է, որ Կազմակերպության ակտիվները պետք է իրացվեն և պարտավորությունները մարվեն վերջինիս գործունեության բնականոն ընթացքում:

2.3 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ընդգրկում են դրամարկղը և բանկերում գտնվող բանկային հաշիվները:
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվեկշռում ճանաչվում և չափվում են ստացման հատուցման իրական արժեքով:

2.4. Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են պատմական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը: Եթե հիմնական միջոցի փոխհատուցվող գումարը փոքր է դրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ժամանակավոր չհամարվող պայմանների արդյունքում, համապատասխան ակտիվը նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող արժեքը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով, որի հիմքում ընկած է ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը: Կիրառվել են մաշվածության հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Շենքեր	20	5
Հաշվապահական և համակարգչային տեխնիկա	1	100
Այլ հիմնական միջոցներ	5	30
Փոխադրամիջոց	5	20
Վարձակալված հիմնական միջոցի վրա կատարված կապիտալ ներդրումները	20	20

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման ծախսերը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակահատվածում, որում դրանք տեղի են ունեցել: Կապիտալ բնույթի վերանորոգման ծախսերը ներառվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի մեջ, երբ հավանական է, որ դրանց շնորհիվ առաջացած ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից կհոսեն դեպի Կազմակերպություն: Կապիտալ վերանորոգումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի մնացորդային օգտակար ծառայության ընթացքում:

Հիմնական միջոցների օտարումից ծախսերը և եկամուտները որոշվում են՝ համեմատելով ակտիվի օտարումից զուտ մուտքերն ու հաշվեկշռային արժեքը և ներառվում են գործառնական եկամտի մեջ:

Երբ վաճառվում են վերագնահատված ակտիվները, օտարված ակտիվին վերագրելի և վերագնահատման պահուստում ներառված գումարները վերագրվում են չբաշխված շահույթին:

2.5. Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտվիները սկբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտվիները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյո՞ք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Համակարգչային ծրագրերի պահպանմանը վերագրելի ծախսերը ծախս են ճանաչվում առաջացման պահին:

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարի)	Դրույքաչափ (%)
Համակարգչային ծրագրեր	10	10

2.6 Վարկեր և այլ փոխառություններ

Վարկերը և այլ փոխառությունները հաշվեկշռում հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը, հանած օրենսդրությամբ սահմանված, դրանց գծով հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստները:

2.7 Արժեզրկման պահուստ

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Կազմակերպությունը գնահատում և ճանաչում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի գծով սպասվող պարտքային կորուստը ՖՀՄՍ 9 ստանդարտին համաձայն: Արժեզրկումը գնահատվում և ճանաչվում է մինչև արժեզրկման անկողմնակալ վկայության տեղի ունենալը: Սա կոչվում է սպասվող պարտքային կորուստ: Այդ իսկ պատճառով արժեզրկման վերաբերյալ գնահատումներ և դասակարգումներ արվում են ֆինանսական ակտիվի ճանաչման պահին: Արժեզրկման նպատակով կատարված դասակարգումից կախված փոխվում է նաև տոկոսային եկամտի հաշվարկը:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ակտիվներ

ՖՀՄՍ 9 ստանդարտին համաձայն ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով սպասվող պարտքային կորստի հաշվարկման համար Կազմակերպությունը սահմանում է հետևյալ հասկացությունները.

“**Սպասվող պարտքային կորուստ**”՝ պարտքային կորուստների միջին կշռված մեծություն, որը հաշվարկվում է դեֆոլտի (պարտքային կորուստների) հավանականությամբ կշռման միջոցով: ՍՊԿ գնահատվում է առկա այն տեղեկատվության վերլուծության հիման վրա, որի հավաքագրումը հնարավոր է առանց անհարկի ծախսումների ու ջանքերի: ՍՊԿ գումարը պետք է արտացոլի կորուստի տեղի ունենալու հավանականությունը:

Ակտիվների պորտֆելային գնահատման ժամանակ յուրաքանչյուր ակտիվի գծով ՍՊԿ հաշվարկվում է որպես հետևյալ երեք բաղադրիչների արտադրյալ.

ա) ակնկալվող դրամական հոսքեր, բերված ներկա արժեքի սկզբնական կամ տվյալ պահին կիրառելի վերանայված արդյունավետ տոկոսադրույքով,

բ) հաջորդ 12 ամսվա կամ վարկի մնացած ժամկետի համար հաշվարկված դեֆոլտի (պարտքային կորուստների) հավանականություն,

գ) դեֆոլտային վարկերի գծով կորուստների մեծություն:

“**Դեֆոլտային վարկ**”՝ վարկ, որի գծով բավարարված է հետևյալ պայմաններից մեկը.

- վարկի տևողության ընթացքում անընդմեջ ժամկետանց օրերի թիվը կազմել է 91 կամ ավել,
- հաշվետվության օրվա դրությամբ առկա է Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանված սուբյեկտիվ չափանիշներից մեկը:

“**Պարտքային ռիսկի էական ավելացում**”՝ հաշվետվության օրվա դրությամբ վարկի գծով հետևյալ հանգամանքներից մեկի առկայությունը.

- վարկի տևողության ընթացքում անընդմեջ ժամկետանց օրերի թիվը կազմել է 31-90 օր,
- գրավի արժեքի էական նվազում, երաշխավորների ֆինանսական վիճակի էական վատացում, որի մասին առկա է փաստաթղթավորված տեղեկատվություն,
- վարկառուի կամ իր բիզնեսի վերաբերյալ այնպիսի բացասական տեղեկատվության առկայություն, որը կարող է էական ազդեցություն ունենա իր ֆինանսական պարտավորությունների մարման վրա, այդ թվում՝ մակրոտնտեսական պայմանների էական վատացում,
- Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանված այլ սուբյեկտիվ չափանիշներ:

“**Պարզեցված մոտեցում**”՝ մոտեցում, որը կիրառվում է առևտրային դեբիտորական պարտքերի համար: Այս դեպքում Կազմակերպությունը չի հետևում տվյալ ակտիվների գծով վարկային ռիսկի փոփոխություններին, փոխարենը՝ Կազմակերպությունը ճանաչում է կորստի

պահուստը յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ՝ ելնելով ֆինանսական ակտիվի ամբողջ ժամկետի համար հաշվարկված սպասվող պարտքային կորուստներից:

“Ցածր պարտքային ռիսկի հետ կապված պարզեցման մոտեցում”՝ մոտեցում, որը կիրառվում է այն ակտիվների համար, որոնք հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ունեն Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանված արտաքին վարկանիշ: Կազմակերպությունը չի հետևում տվյալ ակտիվների գծով վարկային ռիսկի փոփոխություններին և ճանաչում է կորստի պահուստը յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ՝ ելնելով ֆինանսական ակտիվի 12 ամսվա սպասվող պարտքային կորուստներից:

“Ձեռքբերված կամ սկզբնապես արժեզրկված վարկի մոտեցում”՝ մոտեցում, որը կիրառվում է երբ ֆինանսական ակտիվի սկզբնական ճանաչման ժամանակ Կազմակերպությունը գնահատում է այն որպես սկզբնապես արժեզրկված ակտիվ:

“Ընդհանուր մոտեցում”՝ տվյալ մոտեցման շրջանակներում արժեզրկումից կորստի հաշվարկը կատարվում է եռափուլ գործընթացով, որն արտահայտում է ակտիվի պարտքային ռիսկի փոփոխությունը:

Արժեզրկման խմբային գնահատում իրականացնելու նպատակով ֆինանսական ակտիվները խմբավորվում են միատարր խմբերի Կազմակերպության ներքին ընթացակարգերի հիման վրա, որոնք կարող են հաշվի առնել ֆինանսական ակտիվների այնպիսի բնութագրիչներ, ինչպիսիք են՝ ակտիվի տեսակը, ժամկետանց կարգավիճակը, վարկառուի գործունեության ճյուղը և այլ գործոններ:

Վարկերի խմբային գնահատման նպատակով Կազմակերպությունը դիտարկել է հետևյալ խմբերը՝

- մինչև 5 մլն դրամ գումարով և մինչև 1 տարի տևողությամբ վարկեր, որոնք ապահովված են թանկարժեք մետաղներով,
- մինչև 5 մլն դրամ գումարով, 1 տարի և ավել տևողությամբ վարկեր, որոնք ապահովված են թանկարժեք մետաղներով,
- մինչև 5 մլն դրամ գումարով վարկեր, որոնք ապահովված են այլ գրավներով,
- 5 մլն դրամ և ավել գումարով վարկեր:

Պահուստի գումար առանց 100% պահուստավորման առ 30.06.18թ., ՀՀ դրամ

	Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը						Ընդամենը
	<5.0 մլն այլ գրավով	<5.0 մլն ոսկով <365	<5.0 մլն ոսկով >=365	>=5.0 մլն. Դրամ			
				կոլեկտիվ գնահատված	անհատապես գնահատված	ընդամենը	
I փուլ	804 532	308 254	1 608 083	9 708 656	-	9 708 656	12 429 525

II փուլ, ռիսկի ավելացում	806 032	131 161	216 233	78 902	-	78 902	1 232 329
III փուլ, արժեզրկված	-	-	-		48 370 167	48 370 167	48 370 167
Ընդամենը	1 610 564	439 415	1 824 316	9 787 558	48 370 167	58 157 725	62 032 020

Այն վարկերի նկատմամբ, որոնք գերազանցում են Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանված անհատական գնահատման շեմը, ինչպես նաև արժեզրկված վարկերի նկատմամբ կիրառվում է անհատական մոտեցում:

Սպասվող պարտքային կորուստների գնահատումը Կազմակերպությունն իրականացրել է պատմական տվյալների, ինչպես նաև մակրոտնտեսական ցուցանիշների (օրինակ՝ տնտեսական ակտիվության ցուցանիշ, սպառողական գների ինդեքս, տրանսֆերտներ, և այլն) կանխատեսումների հիման վրա՝ հաշվի առնելով մակրոտնտեսական 4 սցենար. բազային, լավատեսական, վատատեսական և խիստ վատատեսական: Արժեզրկման պահուստի հաշվարկի նպատակով նշված սցենարներով ստացված արդյունքները խմբավորվել են՝ հիմք ընդունելով համապատասխան տեսակարար կշիռները:

Պահուստի գումար ըստ սցենարների առանց 100% պահուստավորման առ 30.06.18թ., ՀՀ դրամ

Սցենար	I փուլ	II փուլ, ռիսկի ավելացում	III փուլ, արժեզրկված	Ընդամենը
Բազային	12 213 397	1 210 737	25 588 263	39 012 398
Լավատեսական	11 779 002	1 166 163	2 508 644	15 453 809
Վատատեսական	12 653 885	1 255 539	67 116 684	81 026 109
Խիստ վատատեսական	13 116 443	1 301 277	102 382 523	116 800 243
Միջին	12 429 525	1 232 329	48 370 167	62 032 020

Պահուստի գումար առանց 100% պահուստավորման առ 30.06.18թ., ՀՀ դրամ

	Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը						Ընդամենը
	<5.0 մլն այլ գրավով	<5.0 մլն ոսկով <365	<5.0 մլն ոսկով >=365	>=5.0 մլն. Դրամ			
				կոլեկտիվ գնահատված	անհատապես գնահատված	ընդամենը	

I փուլ	804 532	308 254	1 608 083	9 708 656	-	9 708 656	12 429 525
II փուլ, ռիսկի ավելացում	806 032	131 161	216 233	78 902	-	78 902	1 232 329
III փուլ, արժեզրկված	-	-	-		48 370 167	48 370 167	48 370 167
Ընդամենը	1 610 564	439 415	1 824 316	9 787 558	48 370 167	58 157 725	62 032 020

Պահուստի գումար ըստ սցենարների առանց 100% պահուստավորման առ 30.06.18թ., ՀՀ դրամ

Սցենար	I փուլ	II փուլ, ռիսկի ավելացում	III փուլ, արժեզրկված	Ընդամենը
Բազային	12 213 397	1 210 737	25 588 263	39 012 398
Լավատեսական	11 779 002	1 166 163	2 508 644	15 453 809
Վատատեսական	12 653 885	1 255 539	67 116 684	81 026 109
Խիստ վատատեսական	13 116 443	1 301 277	102 382 523	116 800 243
Միջին	12 429 525	1 232 329	48 370 167	62 032 020

Վարկերի ապահովվածության վերլուծություն առ 30.06.18թ. (առանց 100% պահուստավորման)

Հիմնական ապահովման միջոց	Վարկային պորտֆել ներկա արժեքով, ՀՀ դրամ	Պահուստի գումար, ՀՀ դրամ	Տվյալ ապահովման միջոցով ապահովված վարկային պորտֆելի մասնաբաժին
անշարժ	2 815 238 749	55 138 741	45,49%
ոսկի	2 012 986 664	3 120 508	32,53%
երաշխավորություն	1 293 108 026	3 481 290	20,90%
փոխադրամիջոց	29 042 388	149 746	0,47%
իրավունքի գրավ	24 571 351	104 798	0,40%
այլ գրավ	10 665 519	25 239	0,17%
գրավ չկա	2 408 317	11 697	0,04%
Ընդամենը	6 188 021 013	62 032 020	100,00%

Պահուստի գումար առ 31.03.18թ., ՀՀ դրամ

	Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը						Ընդամենը
	<5.0 մլն այլ գրավով	<5.0 մլն ոսկով <365	<5.0 մլն ոսկով >=365	>=5.0 մլն. Դրամ			
				կոլեկտիվ գնահատված	անհատապես գնահատված	ընդամենը	
I փուլ	1 480 310	482 796	1 155 766	1 772 295	29 564 608	31 336 904	34 455 775
II փուլ, ռիսկի ավելացում	287 458	236 624	282 720	1 249 146	0	1 249 146	2 055 948
III փուլ, արժեզրկված	0	292 539	1 249 478	0	0	0	1 542 017
Ընդամենը	1 767 768	1 011 958	2 687 964	3 021 441	29 564 608	32 586 050	38 053 739

Պահուստի գումար առ 31.12.17թ., ՀՀ դրամ

	Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը						Ընդամենը
	<5.0 մլն այլ գրավով	<5.0 մլն ոսկով<365	<5.0 մլն ոսկով >=365	>=5.0 մլն. Դրամ			
				կոլեկտիվ գնահատված	անհատապես գնահատված	ընդամենը	
I փուլ	1 643 300	466 744	799 785	1 549 220	29 675 745	31 224 965	34 134 795
II փուլ, ռիսկի ավելացում	42 843	108 306	24 984	124 449	0	124 449	300 582
III փուլ, արժեզրկված	0	1 288 852	3 914 496	0	0	0	5 203 348
Ընդամենը	1 686 144	1 863 902	4 739 265	1 673 669	29 675 745	31 349 414	39 638 725

Պահուստի գումար առ 31.12.16թ., ՀՀ դրամ

	Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը						Ընդամենը
	<5.0 մլն այլ գրավով	<5.0 մլն ոսկով<365	<5.0 մլն ոսկով >=365	>=5.0 մլն. Դրամ			
				կոլեկտիվ գնահատված	անհատապես գնահատված	ընդամենը	
I փուլ	435 380	1 019 634	352 795	1 412 335	28 402 510	29 814 845	31 622 654
II փուլ, ռիսկի ավելացում	2 243	240 656	59 131	0	3 213 569	3 213 569	3 515 599
III փուլ, արժեզրկված	0	1 903 320	1 323 541	0	0	0	3 226 861
Ընդամենը	437 623	3 163 611	1 735 467	1 412 335	31 616 079	33 028 414	38 365 114

Այն վարկերի նկատմամբ, որոնք գերազանցում են Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանված անհատական գնահատման շեմը, ինչպես նաև արժեզրկված վարկերի նկատմամբ կիրառվում է անհատական մոտեցում:

Սպասվող պարտքային կորուստների գնահատումը Կազմակերպությունն իրականացրել է պատմական տվյալների, ինչպես նաև մակրոտնտեսական ցուցանիշների (օրինակ՝ տնտեսական ակտիվության ցուցանիշ, սպառողական գների ինդեքս, տրանսֆերտներ, գյուղատնտեսական արտադրանքի ծավալ և այլն) կանխատեսումների հիման վրա՝ հաշվի առնելով մակրոտնտեսական 4 սցենար. բազային, լավատեսական, վատատեսական և խիստ վատատեսական: Արժեզրկման պահուստի հաշվարկի նպատակով նշված սցենարներով ստացված արդյունքները խմբավորվել են հիմք ընդունելով համապատասխան տեսակարար կշիռները:

Պահուստի գումար ըստ սցենարների առ 31.12.17թ., ՀՀ դրամ

Սցենար	I փուլ	II փուլ, ռիսկի ավելացում	III փուլ, արժեզրկված	Ընդամենը
Բազային	31 392 894	238 984	5 203 348	36 835 226
Լավատեսական	25 980 541	168 434	5 203 348	31 352 323
Վատատեսական	39 084 840	393 451	5 203 348	44 681 639
Խիստ վատատեսական	45 547 559	539 542	5 203 348	51 290 449
Միջին	34 134 795	300 582	5 203 348	39 638 725

Ընդհանուր մոտեցման շրջանակներում առանձնացվում է վարկերի արժեզրկման 3 փուլ.

ա) առաջին փուլ, որը վերաբերում է այն ակտիվներին, որոնց պարտքային ռրակը սկզբնական ճանաչումից հետո էապես չի նվազել, կամ որոնց նկատմամբ կիրառվել է ցածր վարկային ռիսկի հետ կապված պարզեցման մոտեցում,

բ) երկրորդ փուլ, որը վերաբերում է այն ակտիվներին, որոնց գծով սկզբնական ճանաչումից հետո արձանագրվել է Պարտքային ռիսկի էական ավելացում, սակայն վարկային կորստի վերաբերյալ օբյեկտիվ տվյալներ չկան,

գ) երրորդ փուլ, որը վերաբերում է այն ակտիվներին, որոնց գծով առկա են արժեզրկման վերաբերյալ օբյեկտիվ վկայություններ:

Պահուստի գումարի փոփոխությունն ըստ վարկային պորտֆելի փուլերի

	31.12.16թ.	31.12.17թ.	31.03.18թ.
I փուլ	31 622 654	34 134 795	34 455 775
II փուլ, ռիսկի ավելացում	3 515 599	300 582	2 055 948
III փուլ, արժեզրկված	3 226 861	5 203 348	1 542 017
Ընդամենը	38 365 114	39 638 725	38 053 739

Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանվում են այն չափանիշները, որոնց առկայության դեպքում երրորդ և երկրորդ փուլում գտնվող վարկերը կարող են վերադասակարգվել առաջին փուլ:

Պահուստի գումարի փոփոխությունն ըստ կոլեկտիվ գնահատման խմբերի

Կոլեկտիվ գնահատման խմբերը	31.12.16թ.	31.12.17թ.	31.03.18թ.
<5.0 մլն այլ գրավով	437 623	1 686 144	1 767 768
<5.0 մլն ոսկով<365	3 163 611	1 863 902	1 011 958
<5.0 մլն ոսկով>=365	1 735 467	4 739 265	2 687 964
>=5.0 մլն. դրամ	33 028 414	31 349 414	32 586 050
Ընդամենը	38 365 114	39 638 725	38 053 739

Առաջին փուլում գտնվող վարկերի համար ճանաչվում է 12 ամսվա սպասվող պարտքային կորուստ, իսկ երկրորդ և երրորդ փուլերի վարկերի համար՝ ամբողջ ժամկետի համար հաշվարկված սպասվող պարտքային կորուստ:

Կազմակերպությունը կիրառում է բազմաթիվ միջոցներ վարկային ռիսկի զսպման նպատակով: Տվյալ միջոցների թվում կարևոր տեղ է զբաղեցնում վարկերի վերադարձի ապահովումը գրավով և ապահովման այլ տեսակի միջոցներով: Կազմակերպության ներքին իրավական ակտերով սահմանվում են յուրաքանչյուր վարկատեսակի համար ընդունելի ապահովման միջոցները, դրանց գնահատման և փաստաթղթավորման կարգը: Կազմակերպության հիմնական ապահովման միջոցներն են թանկարժեք իրերի և անշարժ գույքի գրավը և երաշխավորությունները: Ստորև բերվող աղյուսակում ներկայացված է վարկային պորտֆելի բաշխումն ըստ առանձին ապահովման միջոցների, ինչպես նաև ապահովման տեսակների ռիսկայնության աստիճանը:

Վարկերի ապահովվածության վերլուծություն առ 31.03.18թ.

Հիմնական ապահովման միջոց	Վարկային պորտֆել ներկա արժեքով, ՀՀ դրամ	Պահուստի գումար, ՀՀ դրամ	Տվյալ ապահովման միջոցով ապահովված վարկային պորտֆելի մասնաբաժին
անշարժ	2 536 809 206	17 512 129	42,17%
ոսկի	1 898 263 854	4 660 821	31,56%
երաշխավորություն	1 525 627 645	15 495 715	25,36%
փոխադրամիջոց	25 364 772	162 425	0,42%
իրավունքի գրավ	23 052 119	192 537	0,38%
այլ գրավ	6 230 668	25 440	0,10%
գրավ չկա*	109 071	4 672	0,00%
Ընդամենը	6 015 457 336	38 053 739	100,00%

*-վարկեր, որոնց գրավները վաճառվել են

Վարկերի ապահովվածության վերլուծություն առ 31.12.17թ.

Հիմնական ապահովման միջոց	Վարկային պորտֆել ներկա արժեքով, ՀՀ դրամ	Պահուստի գումար, ՀՀ դրամ	Տվյալ ապահովման միջոցով ապահովված վարկային պորտֆելի մասնաբաժին
անշարժ	2 546 782 529	13 769 803	41,04%
երաշխավորություն	1 805 155 579	18 291 033	29,09%
ոսկի	1 790 358 484	7 176 215	28,85%
փոխադրամիջոց	29 442 600	121 362	0,47%
իրավունքի գրավ	24 614 767	250 623	0,40%
այլ գրավ	8 760 139	29 049	0,14%
գրավ չկա*	115 933	639	0,00%
Ընդամենը	6 205 230 031	39 638 725	100,00%

*-վարկեր, որոնց գրավները վաճառվել են

1. ՖՀՄՍ 9 *Ֆինանսականգործիքներ*ստանդարտիհետադարձկիրառում

ՀաշվետուժամանակաշրջանիընթացքումԸնկերությունըառաջինանգամկիրառելէՖՀՄՍ 9 *Ֆինանսականգործիքներ*ստանդարտը, որնուժիմեջէմտել 2018թ.հունվարի 1-իցսկսողժամանակահատվածներիհամար: ՀետևելովՀՀՄՍ 8 - *Հաշվապահականհաշվառմանքաղաքականություն, փոփոխություններհաշվապահականհաշվառմանգնահատումներումևսխալներ*ստանդարտի22-րդպարագրաֆիպահանջներին՝Ընկերությունըվերաներկայացրելէնախորդժամանակաշրջանիֆինանսականհաշվետվությունները՝համաձայնՖՀՄՍ 9 *Ֆինանսականգործիքներ*ստանդարտիկիրառմանանցումայինդրույթներին: Ստորևներկայացվածէհետադարձ ճշգրտումներիցանկը՝համապատասխանմեկնաբանություններով.

(ա) 2016թ. դեկտեմբերի 31-ինավարտվածտարվահամարֆինանսականվիճակիմասինհաշվետվությանճշգրտումներ

Ակտիվներ	Ներկայացված 31.12.16 հազար դրամ	Ճշգրտումներ (i) հազար դրամ	(ii) հազար դրամ	(iii) հազար դրամ	Վերաներկայացված 31.12.16 հազար դրամ
Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	15,377				15,377
Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	1,932,549				1,932,549
Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	6,252,630	1,134	35,921		6,289,685
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	1,311,994				1,311,994
Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում	6,809				6,809
Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ	39,451				39,451
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	12,753				12,753
Այլ ակտիվներ	13,943				13,943
Ընդամենը՝ ակտիվներ	**9,585,506**				**9,622,561**
Պարտավորություններ					
Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ	6,123,660				6,123,660
Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ	1,011,762				1,011,762
Պահուստներ	9,195				9,195
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	16,104			6,957	23,061
Այլ պարտավորություններ	116,065				116,065
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	**7,276,786**				**7,283,743**
Կապիտալ					
Կանոնադրական կապիտալ	1,700,000				1,700,000
Վերագնահատման պահուստներ	164,535				164,535
Կուտակված շահույթ	444,185	1,134	35,921	(6,957)	474,283
Ընդամենը՝ կապիտալ	**2,308,720**				**2,338,818**
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ	**9,585,506**				**9,622,561**

Ճշգրտումների վերաբերյալ տեղեկատվությունը ներկայացվում է ստորև.

(i) Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվությունների համախառն արժեքի ճշգրտում, որը տեղի է ունեցել նախկինում ամբողջությամբ պահուստավորված և դուրս գրված որոշ վարկերի հաշվեկշիռ վերադարձման արդյունքում,

(ii) Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվությունների պահուստի ճշգրտում, որը ստացվել է ՖՀՄՍ 9 համաձայն ապագայում կանխատեսվող վնասների հիման վրա կատարված վերահաշվարկների արդյունքում,

(iii) (i) և (ii) կետերի ճշգրտումների հետևանքով հետաձգված հարկային պարտավորության ճշգրտում

(բ) 2017թ. դեկտեմբերի 31-ինավարտվածտարվահամարֆինանսականվիճակիմասինհաշվետվությանճշգրտումներ

Ակտիվներ	Ներկայացված 31.12.17թ. հազար դրամ	Ճշգրտումներ (i) հազարդր ամ	(ii) հազարդր ամ	(iii) հազարդր ամ	Վերաներկայացվա ծ 31.12.17թ. հազար դրամ
Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ	70,379				70,379
Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	2,651,578				2,651,578
Հաճախորդներին տրված վարկեր և	6,124,985	6,131	34,462		6,165,578

այլ փոխատվություններ					
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	1,401,717				1,401,717
Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում	16,682				16,682
Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ	39,451				39,451
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	69,114				69,114
Այլ ակտիվներ	11,655				11,655
Ընդամենը՝ ակտիվներ	**10,385,561**				**10,426,154**
Պարտավորություններ					
Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ	6,123,769				6,123,769
Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ	1,220,207				1,220,207
Պահուստներ	9,058				9,058
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	60,763			(8,119)	52,644
Այլ պարտավորություններ	137,087				137,087
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	**7,550,884**				**7,542,765**
Կապիտալ					
Կանոնադրական կապիտալ	1,700,000				1,700,000
Վերագնահատման պահուստներ	220,734				220,734
Կուտակված շահույթ	913,943	6,131	34,462	8,119	962,655
Ընդամենը՝ կապիտալ	**2,834,677**				**2,883,389**
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ	**10,385,561**				**10,426,154**

Ճշգրտումների վերաբերյալ տեղեկատվությունը ներկայացվում է ստորև.

(i) Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվությունների համախառն արժեքի ճշգրտում, որը տեղի է ունեցել նախկինում ամբողջությամբ պահուստավորված և դուրս գրված որոշ վարկերի հաշվեկշիռ վերադարձման արդյունքում,

(ii) Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվությունների պահուստի ճշգրտում, որը ստացվել է ՖՀՄՍ 9 համաձայն ապագայում կանխատեսվող վնասների հիման վրա կատարված վերահաշվարկների արդյունքում,

(iii) (i) և (ii) կետերի ճշգրտումների հետևանքով հետաձգված հարկային պարտավորության ճշգրտում

2.8. Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընդհանուր առմամբ եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքին համաձայն, այսինքն եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են կատարման պահին, այլ ոչ թե փաստացի ստացման:

Ծանոթագրություն 3 «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից	104693	84283	201116	166447
Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխատվություններից	232377	265174	465998	526505
Տոկոսային եկամուտներ ՀՀ պետական արժեթղթերից	27111	41550	61510	82054
	364181	*391007*	*728624*	*775006*

Ծանոթագրություն 4 «Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց	(135646)	(135619)	(269068)	(269075)
Տոկոսային ծախսեր կնքված ռեպո համաձայնագրերի դիմաց	(15451)	(21275)	(33800)	(45920)
Այլ տոկոսային ծախսեր				
	(151097)	(156894)	(302868)	(314995)

Ծանոթագրություն 5 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներից զուտ շահույթ/(վնաս)

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող Ֆինանսական ակտիվների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	--	--	--	--

Ծանոթագրություն 6 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս	--	--	--	--
	--	--	--	--

Ծանոթագրություն 7 «Արտարժութային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Արտարժույթի առուվաճառքից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)	--	--	--	--
Արատրժույթի վերագնահատումից ստացվախ զուտ շահույթ/(վնաս)	(34)	(39)	(91)	(39)
	(34)	(39)	(91)	(39)

Ծանոթագրություն 8 «Այլ գործառնական եկամուտ»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Արտասովոր եկամուտներ	--	--	--	--
Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից	6607	4565	13943	12157
Այլ եկամուտներ	120	120	240	240
	6727	*4685*	14183	12397

Ծանոթագրություն 10 «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*

Ծախսեր անձնակազմի գծով	(54114)	(74054)	(105523)	(128569)
Կառավարչական ծախսեր	(24080)	(12063)	(46865)	(22492)
	(78194)	*(86117)*	*(152388)*	*(151061)*

Ծանոթագրություն 11«Այլ գործառնական ծախսեր»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Վճարված տույժեր և տուգանքներ		(5)		(5)
Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր	(1402)	(2181)	(2065)	(3186)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր	(3395)	(1119)	(6348)	(2382)
Այլ ծախսեր	(4025)	(3484)	(12216)	(6956)
	(8822)	(6789)	(20629)	(12529)

Ծանոթագրություն 12 «Շահութահարկի գծով ծախս»

	01/04/18 30/06/18	*01/04/17 30/06/17*	*01/01/18 31/12/18*	*01/01/17 31/12/17*
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս				
Հետաձգված հարկի գծով ծախս	-45228	-3769	-45626	-7538
	-45228	-3769	-45626	-7538

Ժամանակավոր տարբերությունների գծով հետաձգված հարկի հաշվարկ

	2018	ՖԱՄՀ ճանաչված	2017
Կուտակված ծախսեր և այլ պարտավորություններ			2540
Արժեզրկման և վարկային կորուստների պահուստներ	-		-
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ			2540
Ընդամենը հետաձգված հարկային պարտավորություններ	-101984		-55184
Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվներ	-101984		-52644

Ծանոթագրություն 13 «Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ

	30/06/18	*31/12/17*
Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր	22909	12579
Բանկային հաշիվներ բանկերում	26153	57797
Բանկերում բանկային հաշիվների միջոցների գծով ստացվելիք տոկոսներ	6	3

Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ		
	49068	*70379*

Ծանոթագրություն 14 «Շահույթ /վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

	30/06/18	**31/12/17**
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	960703	1344704
այլ երկրների պետական արժեթղթեր		
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթերի գծով ստացվելիք տոկոսներ	38980	57013
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	--	--
	999683	1401717

Ծանոթագրություն 15 «Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ»

	30/06/18	**31/12/17**
Բանկերում ներդրված ավանդներ	3302881	2640578
Բանկերում ներդրված ավանդների գծով հաշվարկված տոկոսներ	15955	10990
Դեպոնացված միջոցներ բանկերում		10
	3318836	*2651578*

Ծանոթագրություն 16 «Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ»

	30/06/18	**31/12/17**
Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ	--	--
Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ	--	--
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 17 «Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխատվություններ»

	30/06/18	**31/12/17**
Տրամադրված վարկեր և այլ փոխատվություններ(ներառյալ ստացվելիք տոկոսագումարները)	6188021	6205230
Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ	-62032	-39652
	6125989	*6165578*

Ծանոթագրություն 18«Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ»

	30/06/18	**31/12/17**
Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր	--	--
այլ երկրների պետական արժեթղթեր	--	--
Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր	--	--

	30/06/18	31/12/17
այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր	--	--
ածանցյալ գործիքներ	--	--
ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 19«Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ»

	30/06/18	31/12/17
Ստացվելիք շահաբաժիններ	--	--
Հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Երաշխիքների գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Հեջավորման ածանցյալ գործիքներ	--	--
Ստացվելիք այլ գումարներ	--	--
Դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ		

Ծանոթագրություն 20 «Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ»

	30/06/18	31/12/17
Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	--	--
Չճանաչված տոկոսային եկամուտներ	--	--
	--	--

Ծանոթագրություն 21 «Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ

	30/06/18	31/12/17
Բռնագանձված գրավ	*35784*	*39451*
	35784	*39451*

Ծանոթագրություն 22 «Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական արժեքներ»

Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ	Հող, շենք և գույք	Համակարգչային սարքավորում	Փոխադրամիջոցներ	Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	Ընդամենը
Հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները	***17072***	***19040***	***12273***	***30663***	***79048***
Ավելացում	2594	687		4568	**7849**
Օտարում					
Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները	***19666***	***19727***	***12273***	***35231***	***86897***

Մաշվածք					
Սկզբնական մնացորդ	*10073*	*17812*	*12273*	*18021*	*58179*
Կուտակված ամորտիզացիա	1474	524		2311	4309
Կուտակված արժեզրկում					
Վերջնական մնացորդ	*11547*	*18336*	*12273*	*20332*	*62488*
Զուտ հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջ	6999	1228		12642	20869
Ընթացիկ տարվա վերջ	8119	1391		14899	24409
Շահագործումից դուրս ակտիվներ					
Հաշվեկշռային արժեք					
Նախորդ տարվա վերջին տվյալները	47760				47760
Ավելացում	1347	1061		3682	6090
Օտարում					
Հաշվետու ժամանակահատվածի վերջին տվյալները	49107	1061		3682	53850
Մաշվածք					
Սկզբնական մնացորդ	26				26
Կուտակված ամորտիզացիա	1257	87		142	1486
Կուտակված արժեզրկում					
Վերջնական մնացորդ	47850	974		3540	52364

1. **Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում**

հազ. դրամ

	Կապ.ներդրում	Ընդամենը
Ինքնարժեք		
Ինքնարժեք առ 01հունվարի2017թ	7493	7493
Ավելացումներ	10510	10510
Առ 31 դեկտեմբերի 2017թ	18003	18003
Ավելացումներ		
Առ 30 հունիսի 2018թ	18003	18003
Մաշվածություն		
Առ 01 հունվարի 2018թ	1321	1321

Մաշվածության գումար	586	586
Առ 31 մարտ 2018թ	1907	1907
Հաշվեկշռային արժեք		
Առ 01 հունվարի 2018թ.	16682	16682
Առ 30 հունիսի 2018թ	16096	16096

Ծանոթագրություն 23 «Այլ ակտիվներ»

	30/06/18	*31/12/17*
Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ	59418	9849
Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ	-100	-98
Արագամաշ առարկաներ	2003	1904
Այլ ակտիվներ		
	61321	*11655*

Ծանոթագրություն 24 «Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր»

	30/06/18	*31/12/17*
Բանկերից ներգրաված փոխառություններ		
Բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ		

Ծանոթագրություն 25 «Դրամային շուկայից ստացված այլ փոխառություններ»

	30/06/18	*31/12/17*
Ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված փոխառություններ		

Ծանոթագրություն 26 «Հաճախորդներից ներգրավածլ փոխառություններ»

	30/06/18	*31/12/17*
Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ		
Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ(ներառյալ վճարվելիք տոկոսագումարները)	6193380	6123769
Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ(ներառյալ վճարվելիք տոկոսագումարները)	910155	1220207
	7103535	7343976

Ծանոթագրություն 27 «Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր»

	30/06/18	*31/12/17*
Առանց տոկոսի արժեթղթր		

Տոկոսային արժեթղթեր

Թողարկված այլ արժեթղթեր

Ծանոթագրություն 28 «Վճարվելիք գումարներ»

	30/06/18	31/12/17
Վճարման ենթակա շահաբաժիններ		
Հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ		

Ծանոթագրություն 29 «Այլ պարտավորություններ»

	30/06/18	31/12/17
Պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով		
Կրեդիտորական պարտքեր	74985	126267
Այլ պարտավորություններ	2058	10820
	77043	*137087*
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	101984	52644
Պահուստներ	4771	9058

Ծանոթագրություն 30 «Կանոնադրական կապիտալ»

Առ 30 հունիսի 2018թ. Ընկերությունում գրանցված և ամբողջությամբ վճարված կանոնադրական կապիտալը կազմում է 1.700.000,0 հազար ՀՀ դրամ: Համաձայն Ընկերության կանոնադրությանը, կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 100 (հարյուր) բաժնետոմսից՝ յուրաքանչյուրը 17.000,0 հազար ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

Կազմակերպության մասնակիցներն են՝

Մասնակցի անունը/անվանումը	**Բաժնետոմսերի քանակ (հատ)**	**Բաժնեմասի անվանական արժեքը (հազ.դրամ)**	**Ընդհանուր գումարը (հազ.դրամ)**
Հակոբ Աշոտի Հակոբյան	50	17.000.000	850.000.000
Արսեն Սեյրանի Միքայելյան	50	17.000.000	850.000.000
Ընդամենը՝	**100**		**1.700.000.000**

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը իր մասնակիցների կողմից ներդրվել է ՀՀ դրամով, և նրանք իրավունք ունեն ստանալ շահաբաժիններ և կապիտալի այլ տեղաբաշխումներ ՀՀ դրամով:

Ծանոթագրություն 31 «Վերագնահատման պահուստներ»

	30/06/18	*31/12/17*
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/ վնաս	228296	220734
Հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ		
Այլ պահուստներ		
	228296	*220734*

Ծանոթագրություն 32 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերաբերյալ»

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների մասին ծանոթագրությունը կազմվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո մինչև մարման ամսաթիվը մնացած ժամանակաշրջանի մեթոդով:
Այս վերլուծությունում չեն ներառվում այն ոչ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չունեն ժամկետայնություն:

Ակտիվներ	*1 ամսից պակաս*	*1-ից 3 ամիս*	*3 ամսից 1 տարի*	*1-ից 3 տարի*	*3 տարուց ավելի*	*Ընդամենը*
Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ			*3110000*	*192881*		*3302881*
Պահանջներ կառավարության նկատմամբ			*60063*			*60063*
Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով	*171709*	*904475*	*2041196*	*2145796*	*488689*	*5751865*
Պարտատոմսեր						
Ռեպո համաձայնագրերով վաճառված արժեթղթեր					*999683*	*999683*
Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ	*56364*	*19444*				*75808*
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	*228073*	*923919*	*5211259*	*2338677*	*1488372*	*10190300*

Պարտավորութ-յուններ	*1 ամսից պակաս*	*1-ից 3 ամիս*	*3 ամսից 1 տարի*	*1-ից 3 տարի*	*3 տարուց ավելի*	*Ընդամենը*
Պարտավորություններ ներգրաված փոխառությունների գծով		*815000*	*1394672*	*1724672*	*2046448*	*5980792*
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	*6928*					*6928*
Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ	*23700*	*42741*	*49305*			*115746*
Ռեպո համաձայնագրերով ներգրաված արժեթղթեր	*909459*					*909459*
Այլ պարտավորություններ	*68057*					*68057*
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	*1008144*	*857741*	*1443977*	*1724672*	*2046448*	*7080982*

Ծանոթագրություն 33 «Արտարժութային ցամբյուղ»

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են դրամային և արտարժութային ակտիվների և պարտավորությունների զուտ դիրքերը:

	Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	388,075	388,075	-	388,075
Պարտավորություններ	387,760	387,760	-	387,760
Զուտ արտարժութային դիրք	315	315	-	315

Ծանոթագրություն 34 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են ակտիվների և պարտավորությունների միջին տոկոսադրույքները:

	մինչև 1 ամիս		1-3 ամիս		3 ամսից 1 տարի		1 տարուց ավելի	
	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի	նախորդ տարի	ընթացիկ տարի
Ներգրավված միջոցներ								
Դրամով							9.2	9.2
Արտարժույթով							8.9	8.9
Տեղաբաշխված միջոցներ								
Դրամով	23.1	19.2	23.5	19.7	23.5	20.3	15.3	15.3
Արտարժույթով								

Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր: Բացի փոխարժեքային ռիսկի կենտրոնացումներից, Կազմակերպությունը չունի շուկայական ռիսկի այլ կենտրոնացումներ:

Ծանոթագրություն 35 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»

Կազմակերպության կողմից տրամադրվել են վարկային գծեր, որոնց չօգտագործած մասը 30.06.2018 թ-ի դրությամբ կազմում է 180.142,0 հազ. ՀՀ դրամ: Նշված պոտենցիալ պարտավորությունների գծով կատարվել է պահուստավորում 4.771,0 հազ.ՀՀ դրամի չափով:

Ծանոթագրություն 36 «Ակտիվների, պարտավորությունների և հետհաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»

Կազմակերպության տեղաբաշխված միջոցների կենտրոնացումը ըստ ճյուղերի /մայր գումարի մնացորդ/ 30.06.2018թ. դրությամբ հետևյալն է՝

Արդյունաբերություն-	220.000.0 հազ ՀՀ դրամ
Տրանսպորտ և կապ -	5.420.0 հազ ՀՀ դրամ
Առևտուր -	1.722.922.0 հազ ՀՀ դրամ
ֆինանսական հատված-	3.302.881.0 հազ ՀՀ դրամ
Հիպոթեքային վարկեր-	306.281.0 հազ ՀՀ դրամ
Սպառողական վարկեր-	2.355.605.0 հազ ՀՀ դրամ
Տնտեսության այլ ճյուղեր-	1.260.786.0 հազ ՀՀ դրամ

Ծանոթագրություն 37 «Գրավադրված ակտիվներ»

Կազմակերպության կողմից տրամադրված վարկերի մայր գումարների մնացորդը 30.06.2018թ-ի դրությամբ կազմում է 5.871.014,0 հազ.ՀՀ դրամ: Գրավադրված ակտիվների և ստացված երաշխավորությունների ետհաշվեկշռային արժեքը կազմում է 14.371.826,0 հազ. ՀՀ դրամ, որից

Անշարժ գույք -	6.147.888,0 հազ.ՀՀ դրամ,
Այլ հիմնական միջոցներ -	523.500,0 հազ.ՀՀ դրամ,
Պատրաստի արտադրանք և ապրանքներ -	445.000,0 հազ.ՀՀ դրամ,
Ոսկյա իրեր -	2.285.918,0 հազ.ՀՀ դրամ,
Այլ գրավ -	7.050,0 հազ.ՀՀ դրամ,
Փոխադրամիջոցներ -	230.769,0 հազ.ՀՀ դրամ:

Ստացվել են երաշխավորություններ- 4.731.701.0 հազ.ՀՀ դրամի չափով:

Ծանոթագրություն 38 «Կապակցված կողմեր»

Կողմերը համարվում են կապակցված եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենա մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, խորհրդի անդամները ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկող այլ անձինք և կազմակերպությունները:

Մասնակիցներ

Հակոբ Հակոբյան	բաժնետեր
Արսեն Միքայելյան	բաժնետեր

Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ

«Քարավան»ՍՊԸ («Բլեսս» ՈՒՎԿ փոխատու)	միակ մասնակից՝ Հակոբ Հակոբյան

Կազմակերպության հետ փոխկապակցված անձ

«Հայբիզնեսբանկ» ՓԲԸ	վարչության նախագահ՝ Արսեն Միքայելյան

ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՄԱՐՄԻՆ

Հայկ Ստեփանյան	գլխավոր տնօրեն

Լիլիթ Նաջարյան	գլխավոր հաշվապահ
Արման Մելիքյան	վարչության անդամ

ԽՈՐՀՈՒՐԴ

Արսեն Միքայելյան	Խորհրդի նախագահ
Հակոբ Հակոբյան	Խորհրդի անդամ
Համլետ Սիմոնյան	Խորհրդի անդամ

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:

Այդ գործարքները ներառում են փոխառությունների տրամադրումը, վարկերի տրամադրումը և վարձակալական ծառայությունների մատուցումը:

Նշված գործարքները իրականացվել են շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:

30.06.2018թ-ի դրությամբ Կազմակերպության հետ կապված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները:

Վարկային կազմակերպության հետ կապված անձանց մոտ տեղաբախշված միջոցներ՝ բանկային հաշիվներ, ավանդներ, վարկեր և այլ փոխառություններ	**հազ.դրամ**
Մնացորդը առ 31.12.2017թ	2.896.673.0
տրամադրված վարկեր, ավանդներ	11.238.832,0
մարված վարկեր,ավանդներ	10.579.439,0
Մնացորդը առ 30.06..2018թ.	3.555.816.0
Տոկոսային եկամուտ	174.384.0

Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	**հազ.դրամ**
Մնացորդը առ 31.12. 2017	5.982.280,0
ստացված գումար	
վճարված գումար	
վերագնահատում	-1.488,0
Մնացորդը առ 30.06.2018	5.980.792,0
Տոկոսային ծախս	269.068,0

Գործարքներ	**Պայմանագրի գին /ամսական/**	**Տոկոսադրույք**	**Տևողություն**
Տարածքի վարձակալություն	200,0 հազ.դրամ		15 տարի
Տարածքի վարձակալություն	200,0 հազ.դրամ		Անժամկետ
Տարածքի վարձակալություն	250,0 հազ.դրամ		20 տարի
Տարածքի վարձակալություն	2.500.0 հազ.դր		15 տարի

Կազմակերպության և բաժնետիրոջ, բաժնետիրոջ հետ կապակցված անձի միջև կնքված վարձակալության պայմանագրերի համաձայն վերջիններիս սեփականության իրավունքով

պատկանող տարածքները վարձակալվել են` Կազմակերպության գործունեությունն ապահովելու նպատակով:

2018թ-ի մինչև հունիսի 30-ը Կազմակերպության ղեկավարությանը հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարների ընդհանուր գումարը կազմում է 39,760,0 հազ ՀՀ դրամ: