

## **Ծանոթագրություն 1 «Իրավական դաշտ»**

«ԲԼԵՄՍ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը ( այսուհետև Կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է , որը ստեղծվել է 19.02.2007թ-ին կայացած Կազմակերպության հիմնադիրների թիվ 1 ժողովի որոշմամբ և գրանցվել ՀՀ կենտրոնական բանկում՝ ԿԲ Խորհրդի 2007թ ապրիլի 17-ի թիվ 115Ա որոշմամբ (գրանցման վկայականի համարը՝ 18)՝ ստանալով թիվ 18 անժամկետ լիցենզիան:

Վարկային կազմակերպությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում հիմնականում զբաղվել է ձեռնարկատիրական և սպառողական վարկերի տրամադրմամբ , ինչպես նաև ներգրավել է ժամկետային փոխառություններ:

Վարկային կազմակերպությունը որպես հարկատու և սոց. ապահովադիր գրանցվել է Սպանդարյան-1 տարածքային հարկային տեսչությունում 2007թ ապրիլի 23-ին (ՀՎՀՀ 02702899), այնուհետև ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ պետի 27.11.2007թ-ի թիվ 1-06/508Ա հրամանի համաձայն հաշվառվել է ՀՀ ԿԱ ՀՊԾ Բանկերի և Վարկային կազմակերպությունների հարկային տեսչությունում :

Վարկային կազմակերպության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն ք. Երևան, Տպագրիչների փողոց 9 թիվ 70:

2008 թվականի սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ ունեցել է 7 աշխատակից, որից 1-ը սպասարկող անձնակազմ:

## **Ծանոթագրություն 2 «Հաշվապահական ստանդարտներ»**

Ներքոհիշյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը հաշվետու ժամանակաշրջանում կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման էական դրույթների նկատմամբ:

### **2.1 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը և ներկայացումը**

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են Հայաստանի Հանրապետության Հաշվապահական Հաշվառման Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվությունների ձևերը համապատասխանում են ՀՀՀՀՄ 30 «Բանկերի և նմանատիպ ֆինանսական հաստատությունների ֆինանսական հաշվետվությունների բացահայտում» ստանդարտի պահանջներին:

Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով (հազարների ճշտությամբ):

### **2.2 Անընդհատություն**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Կազմակերպության գործունեության անընդհատության սկզբունքի հիման վրա, որը ենթադրում է, որ Կազմակերպության ակտիվները պետք է իրացվեն և պարտավորությունները մարվեն վերջինիս գործունեության բնականոն ընթացքում:

### **2.3 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ**

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները ընդգրկում են դրամարկղը և բանկերում գտնվող բանկային հաշիվները:

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվեկշռում ճանաչվում և չափվում են ստացման հատուցման իրական արժեքով:

### 2.5 Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

Հիմնական միջոցները և ոչ նյութական ակտիվները հաշվեկշռում ճանաչվում են սկզբնական արժեքով՝ ՀՀ դրամով, իսկ արտարժույթով ձեռք բերված հիմնական միջոցները և ոչ նյութական ակտիվները՝ ձեռք բերման օրվա դրությամբ համարժեք դրամով: Մաշվածքը հաշվում են ամսական կտրվածքով՝ գծային մեթոդով ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետում հետևյալ կերպ՝

|   |      |
|---|------|
| Շենքեր, շինություններ և փոխանցվող հարմարանքներ                | 5%   |
| Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա                            | 100% |
| Այլ հիմնական միջոցներ   | 20%  |
| Մինչև 50 հազար դրամ արժողությամբ հիմնական միջոցները           | 100% |
| Ոչ նյութական ակտիվները  | 10%  |
| Վարձակալված հիմնական միջոցի վրա կատարված կապիտալ ներդրումները | 10%  |

### 2.6 Վարկեր և այլ փոխառություններ

Վարկերը և այլ փոխառությունները հաշվեկշռում հաշվառվում են սկզբնական արժեքով հանած, օրենսդրությամբ սահմանված, դրանց գծով հնարավոր կորուստների ծածկման պահուստները:

### 2.7 Պահուստներ

Ընդհանուր և հատուկ պահուստները ձևավորվում են Կազմակերպության ռիսկով տեղաբաշխված վարկերի, ներդրված ավանդների և այլ ստացվելիք գումարների, ինչպես նաև Կազմակերպության համար վարկային ռիսկ պարունակող հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով:

Հետհաշվեկշռային պայմանական պարտավորությունների գծով պահուստը ձևավորվում է պարտավորությունում:

Ընդհանուր պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է ստանդարտ ակտիվների գծով՝ ընդհանուր պահուստին կատարվող հատկացումների հաշվին:

Հատուկ պահուստը հաշվեկշռում ակտիվին հակակշիռ գրանցված պահուստ է, որը ձևավորվում է հսկվող, ոչ ստանդարտ, կասկածելի և անհուսալի դասակարգված ակտիվների գծով՝ հատուկ պահուստին կատարվող մասհամումների հաշվին: Անհուսալի ակտիվների գծով դուրսգրումներն իրականացվում են հատուկ պահուստի հաշվին: Նախկինում դուրս գրված ակտիվների դիմաց փոխհատուցման դեպքում նույնպես վերականգնվում է հատուկ պահուստը: Պահուստավորումը կատարվում և ճշգրտվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին օրը և պահուստում առկա ավելցուկային մնացորդը ուղղվում է եկամուտների հաշվին:

#### 2.8.1 Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Ընդհանուր առմամբ եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքին համաձայն, այսինքն եկամուտները և ծախսերը ճանաչվում են կատարման պահին, այլ ոչ թե փաստացի ստացման: Վարկերի դիմաց հաշվեգրված տոկոսային եկամուտները ճշգրտվում են չափսատող վարկերի գծով հաշվեգրված տոկոսների չափով:

**Ծանոթագրություն 3 «Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ»**

|  | 01/07//08    | 01/07/07     | 01/01/08      | 01/01/07     |
|--|--------------|--------------|---------------|--------------|
|  | 30/09/08     | 30/09/07     | 30/09/08      | 30/09/07     |
| Տոկոսային եկամուտներ բանկային հաշիվներից և ավանդներից  | 214          | 688          | 1204          | 2801         |
| Տոկոսային եկամուտներ վարկերից և այլ փոխատվություններից | 86784        | 54246        | 238752        | 65070        |
|  | <b>86998</b> | <b>54934</b> | <b>239956</b> | <b>67871</b> |

**Ծանոթագրություն 4 «Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր»**

|   | 01/07//08    | 01/07/07     | 01/01/08     | 01/01/07     |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
|   | 30/09/08     | 30/09/07     | 30/09/08     | 30/09/07     |
| Տոկոսային ծախսեր հաճախորդներից ստացված փոխառությունների դիմաց | 29931        | 17774        | 83456        | 25282        |
|   | <b>29931</b> | <b>17774</b> | <b>83456</b> | <b>25282</b> |

**Ծանոթագրություն 5 «Առևտրային նպատակներով պահվող ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)»**

|  | 01/07//08 | 01/07/07  | 01/01/08  | 01/01/07  |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
|  | 30/09/08  | 30/09/07  | 30/09/08  | 30/09/07  |
| առևտրային նպատակներով պահվող ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս        | --        | --        | --        | --        |
| առևտրային նպատակներով պահվող ներդրումների վերագնահատումից զուտ շահույթ/ վնաս | --        | --        | --        | --        |
|  | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> |

**Ծանոթագրություն 6 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներից զուտ շահույթ/(վնաս)»**

|  | 01/07//08 | 01/07/07  | 01/01/08  | 01/01/07  |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
|  | 30/09/08  | 30/09/07  | 30/09/08  | 30/09/07  |
| վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վաճառքից զուտ շահույթ/ վնաս                | --        | --        | --        | --        |
| վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից ստացված զուտ շահույթ/ վնաս | --        | --        | --        | --        |
|  | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> |

**Ծանոթագրություն 7 «Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս)»**

|  | 01/07//08 | 01/07/07  | 01/01/08  | 01/01/07  |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
|  | 30/09/08  | 30/09/07  | 30/09/08  | 30/09/07  |
| Արտարժույթի առուվաճառքից ստացված զուտ շահույթ/(վնաս) | --        | --        | --        | --        |
| Արտարժույթի վերագնահատումից զուտ շահույթ/(վնաս)      | --        | --        | --        | --        |
|  | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> | <b>--</b> |

**Ծանոթագրություն 8 «Այլ գործառնական եկամուտ»**

|                      | 01/07//08 | 01/07/07 | 01/01/08 | 01/01/07 |
|----------------------|-----------|----------|----------|----------|
|                      | 30/09/08  | 30/09/07 | 30/09/08 | 30/09/07 |
| Արտասովոր եկամուտներ | --        | --       | --       | --       |

Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից  
Այլ եկամուտներ

|      |     |       |     |
|------|-----|-------|-----|
| 300  | 1   | 683   | 1   |
| 2615 | 107 | 47589 | 107 |
| 2915 | 108 | 48272 | 108 |

**Ծանոթագրություն 9 «Վարկերի և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ»**

*3.7.1 Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և ավանդների գծով*

|                        | 01/07//08<br>30/09/08 | 01/07/07<br>30/09/07 | 01/01/08<br>30/09/08 | 01/01/07<br>30/09/07 |
|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Սկզբնական մնացորդ      | 154                   | 2500                 |                      |                      |
| Պահուստին մասհանումներ | -92                   | -2499                | -1271                | 1                    |
| Պահուստի օգտագործում   |                       |                      |                      |                      |
| Վերջնական մնացորդ      | 62                    | 1                    | -1271                | 1                    |

*3.7.2 Տեղաբաշխված վարկերի գծով*

|                        | 01/07//08<br>30/09/08 | 01/07/07<br>30/09/07 | 01/01/08<br>30/09/08 | 01/01/07<br>30/09/07 |
|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Սկզբնական մնացորդ      | 18552                 | 6409                 |                      |                      |
| Պահուստին մասհանումներ | 289                   | 6191                 | 4769                 | 12600                |
| Պահուստի օգտագործում   |                       |                      |                      |                      |
| Վերջնական մնացորդ      | 18841                 | 12600                | 4769                 | 12600                |

*3.7.3 Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով*

|                        | 01/07//08<br>30/09/08 | 01/07/07<br>30/09/07 | 01/01/08<br>30/09/08 | 01/01/07<br>30/09/07 |
|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Սկզբնական մնացորդ      | 21                    | 4                    |                      |                      |
| Պահուստին մասհանումներ | -16                   | -1                   | 2                    | 3                    |
| Պահուստի օգտագործում   |                       |                      |                      |                      |
| Ծշգրտում               |                       |                      |                      |                      |
| Վերջնական մնացորդ      | 5                     | 3                    | 2                    | 3                    |

*3.7.3 Երաշխիքների գծով*

|                        | 01/07//08<br>30/09/08 | 01/07/07<br>30/09/07 | 01/01/08<br>30/09/08 | 01/01/07<br>30/09/07 |
|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Սկզբնական մնացորդ      | 34754                 |                      |                      |                      |
| Պահուստին մասհանումներ | -1699                 | 71                   | 29579                | -                    |
| Պահուստի օգտագործում   |                       |                      |                      |                      |

Ճշգրտում

Վերջնական մնացորդ

|              |           |              |           |
|--------------|-----------|--------------|-----------|
| <u>33055</u> | <u>71</u> | <u>29579</u> | <u>71</u> |
|--------------|-----------|--------------|-----------|

3.7.4 Ընդամենը ակտիվների գծով մասհանումներ

|      |      |       |       |
|------|------|-------|-------|
| 1485 | 3762 | 33079 | 12675 |
|------|------|-------|-------|

**Ծանոթագրություն 10 «Ընդհանուր վարչական ծախսեր»**

|                        | <u>01/07/08</u> | <u>01/07/07</u> | <u>01/01/08</u> | <u>01/01/07</u> |
|------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                        | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
| Ծախսեր անձնակազմի գծով | 7149            | 4643            | 18252           | 7825            |
| Կառավարչական ծախսեր    | 2142            | 2052            | 6831            | 3211            |
|                        | <u>9291</u>     | <u>6695</u>     | <u>25083</u>    | <u>11036</u>    |

**Ծանոթագրություն 11 «Այլ գործառնական ծախսեր»**

|   | <u>01/07/08</u> | <u>01/07/07</u> | <u>01/01/08</u> | <u>01/01/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
| Գովազդային և ներկայացուցչական ծախսեր                            | 57              | 18              | 102             | 18              |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիոն ծախսեր | 237             | 853             | 1493            | 1461            |
| Այլ ծախսեր  | 428             | 449             | 1435            | 593             |
|   | <u>722</u>      | <u>1320</u>     | <u>3030</u>     | <u>2072</u>     |

**Ծանոթագրություն 12 «Շահութահարկի գծով ծախս »**

|                           | <u>01/07/08</u> | <u>01/07/07</u> | <u>01/01/08</u> | <u>01/01/07</u> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                           | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
| Ընթացիկ հարկի գծով ծախս   |                 |                 | 164             |                 |
| Հետաձգված հարկի գծով ծախս |                 |                 | -487            |                 |
|                           |                 |                 | <u>-323</u>     |                 |

**Ծանոթագրություն 13 «Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Կանխիկ դրամական միջոցներ և դրան հավասարեցված վճարային փաստաթղթեր                | 7137            | 361             |
| Բանկային հաշիվներ բանկերում   | 6170            | 135             |
| Տեղաբաշխված բանկային հաշիվների և այլ ավանդների գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9) | -62             | -1              |
|   | <u>13245</u>    | <u>495</u>      |

**Ծանոթագրություն 14 «Առևտրային նպատակներով պահվող ֆինանսական ներդրումներ»**

|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|
| Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր | --              | --              |

|   |       |       |
|---|-------|-------|
| այլ երկրների պետական արժեթղթեր                            | --    | --    |
| Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր             | --    | --    |
| այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր                         | --    | --    |
| աժանցյալ գործիքներ  | --    | --    |
| ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ | --    | --    |
| դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9   | --    | --    |
|   | <hr/> | <hr/> |
|   | --    | --    |

**Ծանոթագրություն 15 «Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ»**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Բանկերում ներդրված ավանդներ                         | --              | --              |
| Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն9) | --              | --              |
|   | <hr/>           | <hr/>           |
|   | --              | --              |

**Ծանոթագրություն 16 «Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ»**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Ֆինանսական կազմակերպություններում ներդրված ավանդներ                 | --              | --              |
| Ֆինանսական կազմակերպություններին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ | --              | --              |
| Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9)                | --              | --              |
|   | <hr/>           | <hr/>           |
|   | --              | --              |

**Ծանոթագրություն 17 «Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ»**

|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|
| Տրամադրված վարկեր և այլ փոխառություններ              | 1884121         | 1259939         |
| Տեղաբաշխված վարկերի գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9) | -18841          | -12599          |
|  | <hr/>           | <hr/>           |
|  | 1865280         | 1247340         |

**Ծանոթագրություն 18 «Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ»**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր                | --              | --              |
| այլ երկրների պետական արժեթղթեր                            | --              | --              |
| Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր             | --              | --              |
| այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր                         | --              | --              |
| աժանցյալ գործիքներ  | --              | --              |
| ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ | --              | --              |
| դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9   | --              | --              |
|   | <hr/>           | <hr/>           |
|   | --              | --              |

**Ծանոթագրություն 19 «Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ»**

|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|
| ստացվելիք շահաբաժիններ   | --              | --              |
| հավատարմագրային կառավարման գործառնությունների գծով խտացվելիք գումարներ | --              | --              |
| երաշխիքներ   | 220             | --              |
| հեջավորման ածանցյալ գործիքներ  | --              | --              |
| ստացվելիք այլ գումարներ  | --              | --              |
| դեպիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ ծան.9                | -2              | --              |
|  | <u>218</u>      | <u>--</u>       |

**Ծանոթագրություն 20 «Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ»**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ | --              | --              |
| չճանաչված տոկոսային եկամուտներ          | --              | --              |
|   | <u>--</u>       | <u>--</u>       |

**Ծանոթագրություն 21 «Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ»**

|   | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|---|-----------------|-----------------|
| Հայաստանի Հանրապետության պետական արժեթղթեր                        | --              | --              |
| այլ երկրների պետական արժեթղթեր                                    | --              | --              |
| Հայաստանի Հանրապետության ոչ պետական արժեթղթեր                     | --              | --              |
| այլ երկրների ոչ պետական արժեթղթեր                                 | --              | --              |
| ածանցյալ գործիքներ  | --              | --              |
| Ֆակտորինգային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ         | --              | --              |
| մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների արժեզրկման պահուստ ծան.9 | --              | --              |
|   | <u>--</u>       | <u>--</u>       |

**Ծանոթագրություն 22  
«Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական արժեքներ»**

| Շահագործման մեջ գտնվող ակտիվներ      | Հող, շենք և գույք | Համակարգչային սարքավորում | Փոխադրամիջոցներ | Այլ հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ | Ընդամենը |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|---|----------|
| <b>Հաշվեկշռային արժեք</b>            |                   |                           |                 |   |          |
| Նախորդ տարվա վերջին տվյալները        |                   | 2143                      |                 | 6122  | 8265     |
| Ավելացում                            |                   | 235                       |                 | 19  | 254      |
| Օտարում                              |                   |                           |                 |   |          |
| <b>Ընթացիկ տարվա վերջի տվյալները</b> | 0                 | 2378                      | 0               | 6141  | 8519     |
| Մաշվածք                              |                   |                           |                 |   |          |

|  |   |      |   |      |      |
|--|---|------|---|------|------|
| Սկզբնական մնացորդ                                | 0 | 1317 |   | 997  | 2314 |
| Կուտակված ամորտիզացիա                            | 0 | 767  |   | 727  | 1494 |
| Կուտակված արժեզրկում                             |   |      |   |      |      |
| Ճշգրտում   |   |      |   |      |      |
| Վերջնական մնացորդ                                |   | 2084 |   | 1724 | 3808 |
| <b>Չուտ հաշվեկշռային արժեք</b>                   |   |      |   |      |      |
| Նախորդ տարվա վերջ                                |   | 826  |   | 5125 | 5951 |
| Ընթացիկ տարվա վերջ                               |   |      | 0 |      |      |
| <b>Շահագործումից դուրս ակտիվներ</b>              |   |      |   |      |      |
| <b>Հաշվեկշռային արժեք</b>                        |   |      |   |      |      |
| Նախորդ տարվա վերջին տվյալները                    |   |      |   |      |      |
| Ավելացում  |   |      |   |      |      |
| Օտարում  |   |      |   |      |      |
| <b>Հաշվետու ժամանակահատվածի վերջին տվյալները</b> | 0 | 294  | 0 | 4417 | 4711 |

**Ծանոթագրություն 23 «Ստացվելիք տոկոսներ»**

|                             | 30/09/08     | 30/09/07    |
|-----------------------------|--------------|-------------|
| Հաշվեզրված տոկոսներ         | 18144        | 9299        |
| Չճանաչված տոկոսային եկամուտ |              |             |
|                             | <u>18144</u> | <u>9299</u> |

**Ծանոթագրություն 24 «Այլ ակտիվներ»**

|   | 30/09/08     | 30/09/07   |
|---|--------------|------------|
| Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ                                    | 10320        | 853        |
| Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների գծով պահուստ (ծանոթագրություն 9) | -3           | -3         |
| Հետաձգված հարկային ակտիվ  | 487          |            |
| Արագամաշ առարկաներ  | 35           |            |
| Այլ ակտիվներ  |              |            |
|   | <u>10839</u> | <u>850</u> |

**Ծանոթագրություն 25 «Բանկերից ստացված փոխառություններ և վարկեր»**

|   | 30/09/08 | 30/09/07 |
|---|----------|----------|
| բանկերից ներգրավված փոխառություններ           |          |          |
| բանկերից ստացված վարկեր և այլ փոխառություններ |          |          |
|   | <u></u>  | <u></u>  |

**Ծանոթագրություն 26 «Դրամային շուկայից ստացված այլ փոխառություններ»**



|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
| ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրաված փոխառություններ |                 |                 |

**Ծանոթագրություն 27 «Հաճախորդներից ներգրաված փոխառություններ»**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|

Ներգրավված ցպահանջ փոխառություններ

Ներգրավված ժամկետային փոխառություններ

|  |         |        |
|--|---------|--------|
|  | 1450000 | 980000 |
|--|---------|--------|

ռեպո համաձայնագրեր հաճախորդների հետ

|  |                |               |
|--|----------------|---------------|
|  | <u>1450000</u> | <u>980000</u> |
|--|----------------|---------------|

**Ծանոթագրություն 28 «Կարկաչին կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր»**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|

առանց տոկոսի արժեթղթեր

տոկոսային արժեթղթեր  
թողարկված այլ արժեթղթեր

**Ծանոթագրություն 29 «Վճարվելիք գումարներ»**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|

վճարման ենթակա շահաբաժիններ

հավատարմագրային կառավարման պայմանագրերի գծով

վճարվելիք գումարներ

այլ վճարվելիք գումարներ

**Ծանոթագրություն 30 «Այլ պարտավորություններ»**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <u>30/09/08</u> | <u>30/09/07</u> |
|--|-----------------|-----------------|

պարտավորություններ տրամադրված չեկերի գծով

Կրեդիտորական պարտքեր

|  |      |      |
|--|------|------|
|  | 2684 | 5386 |
|--|------|------|

Այլ պարտավորություններ

|  |            |              |
|--|------------|--------------|
|  | <u>753</u> | <u>26707</u> |
|--|------------|--------------|

|  |             |              |
|--|-------------|--------------|
|  | <u>3437</u> | <u>32093</u> |
|--|-------------|--------------|

**Ծանոթագրություն 31 «Կանոնադրական կապիտալ»**

«ԲԼԵՄՍ» ՈւՎԿ ՍՊԸ-ի կանոնադրական կապիտալը կազմում է 200.000,0 հազ.դրամ, որը բաղկացած է 2000000 /երկու միլիոն / ՀՀ դրամ անվանական արժեքով 100 բաժնետոմսից:

**Ծանոթագրություն 32 «Վերագնահատման պահուստներ»**

30/09/08 30/09/07

վաճառքի համար նախատեսված ներդրումների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/ վնաս  
հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստ  
այլ պահուստներ

**Ծանոթագրություն 33 «Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերաբերյալ»**

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների մասին ծանոթագրությունը կազմվում է հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո մինչև մարման ամսաթիվը մնացած ժամանակաշրջանի մեթոդով:  
Այս վերլուծությունում չեն ներառվում այն ոչ ֆինանսական ակտիվները, որոնք չունեն ժամկետայնություն:

| Ակտիվներ                            | 1 ամսից պակաս | 1-ից 3 ամիս  | 3 ամսից 1 տարի | 1-ից 5 տարի    | 5 տարուց ավելի | Ընդամենը       |
|-------------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Պահանջներ ռեզիդենտ բանկերի նկատմամբ |               |              |                |                |                |                |
| Պահանջներ կառավարության նկատմամբ    |               |              | 10252          |                |                | 10252          |
| Պահանջներ տրամադրված վարկերի գծով   | 12972         | 39313        | 528692         | 1303144        |                | 1884121        |
| Հաշվարկված ստացվելիք տոկոսներ       | 18306         | 58           |                |                |                | 18364          |
| <b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>                     | <b>31278</b>  | <b>39371</b> | <b>538944</b>  | <b>1303144</b> |                | <b>1912737</b> |

| Պարտավորություններ                                 | 1 ամսից պակաս | 1-ից 3 ամիս | 3 ամսից 1 տարի | 1-ից 5 տարի | 5 տարուց ավելի | Ընդամենը    |
|--|---------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| Պարտավորություններ ներգրաված փոխառությունների գծով |               |             |                | 150000      | 1300000        | 1450000     |
| Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ       | 45            |             |                |             |                | 45          |
| Հաշվարկված վճարվելիք տոկոսներ                      | 1151          |             | 74064          |             |                | 75215       |
| <b>Այլ պարտավորություններ</b>                      | <b>2639</b>   |             |                |             |                | <b>2639</b> |

|          |      |  |       |        |         |         |
|----------|------|--|-------|--------|---------|---------|
| ԸՆԴԱՍԵՆԸ | 3835 |  | 74064 | 150000 | 1300000 | 1527899 |
|----------|------|--|-------|--------|---------|---------|

**Ծանոթագրություն 34 «Արտարժույթային զամբյուղ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են դրամային և արտարժույթային ակտիվների և պարտավորությունների զուտ դիրքերը:

|                                 | Դրամ | Ազատ փոխարկելի արտարժույթ | Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ | Ընդամենը |
|---------------------------------|------|---------------------------|---------------------------------|----------|
| Ակտիվներ                        | -    | -                         | -                               | -        |
| Պարտավորություններ              | -    | -                         | -                               | -        |
| <b>Զուտ արտարժույթային դիրք</b> | -    | -                         | -                               | -        |

**Ծանոթագրություն 35 «Տոկոսադրույքի ռիսկ»**

Այս ծանոթագրությունում արտացոլվում են ակտիվների և պարտավորությունների միջին տոկոսադրույքները:

|                             | մինչև 1 ամիս |              | 1-3 ամիս    |              | 3 ամսից 1 տարի |              | 1 տարուց ավելի |              |
|-----------------------------|--------------|--------------|-------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                             | նախորդ տարի  | ընթացիկ տարի | նախորդ տարի | ընթացիկ տարի | նախորդ տարի    | ընթացիկ տարի | նախորդ տարի    | ընթացիկ տարի |
| <b>Ներգրավված միջոցներ</b>  |              |              |             |              |                |              |                |              |
| Դրամով                      |              |              |             |              |                |              | 8.2            | 8.2          |
| Արտարժույթով                |              |              |             |              |                |              |                |              |
| <b>Տեղաբաշխված միջոցներ</b> |              |              |             |              |                |              |                |              |
| Դրամով                      |              |              |             |              | 21             | 15           | 20.5           | 19.5         |
| Արտարժույթով                |              |              |             |              |                |              |                |              |

**Ծանոթագրություն 36 «Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ»**

«Բլեսս» ՌԻՎԿ ՍՊԸ ունի արտահաշվեկշռում հաշվառվող իրավաբանական անձանց տրամադրած երաշխիքներ 3305495.0 հազ. ՀՀ դրամ գումարի չափով, որի գծով կատարվել է պահուստավորում 33055.0 հազ դրամի չափով:

**Ծանոթագրություն 37 «Ակտիվների, պարտավորությունների և հետհաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում»**

«Բլեսս» ՈւՎԿ ՍՊԸ-ի տեղաբաշխված ժամկետային միջոցների ընդհանուր ծավալի մեջ գերակշռող են ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց տրամադրված վարկերը: Գրանք տրամադրված վարկերի տեսակարար կշռում կազմում են 74.6%:

**Ծանոթագրություն 38 «Գրավադրված ակտիվներ»**

Կազմակերպության կողմից տրամադրված վարկերի մնացորդը կազմում է 1884121.0 հազ.ՀՀ դրամ, տրամադրված երաշխիքներինը՝ 3305495.0 հազ.ՀՀ դրամ: Գրավադրված ակտիվների ետհաշվեկշռային արժեքը կազմում է 7947199 .0 հազ. ՀՀ դրամ, որից 6310461.0 հազ.ՀՀ դրամը կազմում են անշարժ գույք և այլ հիմնական միջոցները , 1636738.0 հազ.ՀՀ դրամ պատրաստի արտադրանք և ապրանքներ: Տրամադրված վարկերի դիմաց ստացվել են երաշխավորություններ 678618.0 հազ ՀՀ դրամի չափով :

**Ծանոթագրություն 39 «Կապակցված կողմեր»**

Կողմերը համարվում են կապակցված եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենա մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով կազմակերպության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը ,դեկավար անձնակազմի անդամները ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված և նրանց կողմից վերահսկող այլ անձինք և կազմակերպությունները:

**Մասնակիցներ**

|                  |          |
|------------------|----------|
| Հակոբ Հակոբյան   | բաժնետեր |
| Արսեն Միքայելյան | բաժնետեր |

**Մասնակցի հետ փոխկապակցված անձ**

|                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| «Զարավան» ՍՊԸ («Բլեսս» ՈՒՎԿ փոխատու) | միակ մասնակից՝ Հակոբ Հակոբյան |
|--------------------------------------|-------------------------------|

**ԳՈՐԾԱԴԻՐ ՍԱՐՄԻՆ**

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Հայկ Ստեփանյան    | գլխավոր տնօրեն          |
| Արամ Հովհաննիսյան | գլխավոր տնօրենի տեղակալ |
| Լիլիթ Նաջարյան    | գլխավոր հաշվապահ        |

Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ներգրավված է լինում կապակցված կողմերի հետ մի շարք գործարքներում:  
 Այդ գործարքները ներառում են փոխառությունների տրամադրումը, վարկերի տրամադրում և վարձակալական ծառայությունների մատուցումը:  
 Նշված գործարքները իրականացվել են շուկայում գործող պայմաններից և տոկոսադրույքներից ելնելով:  
 2008թ. սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության հետ կապված կողմերի գործարքների գծով առկա են հետևյալ մնացորդները:

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխառվածություններ</b> | <b>30.09.2008թ.</b> |
|--|---------------------|

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| Մնացորդը առ 01.07.2008թ.              | 6715 |
| Եռամսյակի ընթացքում տրամադրված վարկեր |      |
| Եռամսյակի ընթացքում մարված վարկեր     | 630  |
| Մնացորդը առ 30.09.2008թ.              | 6085 |
|                                       |      |
| Տոկոսային եկամուտ եռամսյակի ընթացքում | 267  |

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ</b> | <b>30.09.2008թ.</b> |
| Մնացորդը առ 01.07. 2008                         | 1450000             |
| Եռամսյակի ընթացքում ստացված գումար              |                     |
| Եռամսյակի ընթացքում վճարված գումար              |                     |
| Մնացորդը առ 30.09.2008                          | 1450000             |
| Տոկոսային ծախս եռամսյակի ընթացքում              | 29931               |

| Գործարքներ                 | Պայմանագրի<br>զին<br>/ամսեկան/<br>դր | Տոկոսադրույք | Տևողություն |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------|-------------|
| Տարածքի<br>վարձակալություն | 200.0 հազ.ՀՀ<br>դր                   | -            | 15 տարի     |

Կազմակերպության և բաժնետիրոջ միջև կնքված վարձակալության պայմանագրերի համաձայն վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքը վարձակալվել էն Կազմակերպության գործունեությունն ապահովելու նպատակով:

2008թ. երրորդ եռամսյակի ընթացքում Կազմակերպության ղեկավարությանը հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված վճարների ընդհանուր գումարը կազմում է 4.306,0 հազ դրամ: