



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Տ Վ Ա Կ Ա Ն Ա Մ Փ Ո Փ Ա Գ Ի Ր

Վարկի անվանում, նպատակ, արժույթ	<ԳՐԱՎՈՎ-ԱԳՐՈ> Գյուղատնտեսական, գույքի գրավով, ՀՀ դրամ / ԱՄՆ դոլար
Վարկի նվազագույն - առավելագույն գումարներ	5.000.001 - 35.000.000 ՀՀ դրամ (համարժեք ԱՄՆ դոլար)
Վարկի առավելագույն ժամկետ	10 տարի
Տարեկան անվանական տոկոսադրույքի չափ, տեսակ, հաշվարկման կարգ	11,4 - 12,4% - ԱՄՆ դոլարով վարկերի համար, 16,9 - 17,4% - ՀՀ դրամով վարկերի համար Վարկի անվանական տոկոսադրույքը պայմանագրի գործողության ընթացքում մնում է անփոփոխ: Տոկոսագումարը հաշվարկվում է վարկի փաստացի մնացորդի նկատմամբ՝ օրական կտրվածքով, փարվա օրացուցային օրերի քանակով:

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ! Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են անվանական տոկոսադրույքի հիման վրա: Իսկ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը ցույց է տալիս, թե որքան կարժենա վարկը՝ տոկոսագումարները և վարկի տրամադրման (այդ թվում՝ երրորդ անձանց վճարվող) և սպասարկման գծով բոլոր պարտադիր վճարները կատարելու դեպքում: Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի կարգը կարող եք գտնել մեր կայքում, հետևյալ հղմամբ՝ <http://bless.am/wp-content/uploads/documents/thash.pdf>

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ! ԱՄՆ դոլարով տրամադրվող վարկերի դեպքում ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի փոփոխությունը կարող է ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:

Վարկի տրամադրման հետ կապված Ընկերության կողմից սահմանված ծառայության վճարներ	Վարկի տրամադրման վճար – վարկի գումարի 0,8% Վճարները գանձվում են միանվագ, մինչև վարկի տրամադրման պահը:
Վարկային պարտավորությունները չկատարելու համար կիրառվող պատասխանատվության միջոցները	Վարկի մայր գումարը չվճարելու դեպքում – տարեկան 24% Տոկոսագումարը չվճարելու դեպքում – օրական 0,13%
Վարկի վաղաժամկետ մարում	Վարկի վաղաժամկետ մարումը թույլատրվում է, վարկային պայմանագրով կարող է սահմանվել վաղաժամկետ մարման համար տույժ՝ վարկի գումարի մինչև 3%-ի չափով:

Ամփոփագրի հրապարակման ամսաթիվը՝ 02.02.2026թ. Ամփոփագրում նշված պայմանները Ձեր դիմելու օրվա դրությամբ կարող են փոփոխված լինել: Մանրամասների և վարկի ամբողջական պայմանների համար դիմեք Ընկերության վարկային մասնագետին՝ /010/22-52-52 հեռախոսահամարով, info@bless.am էլ. հասցեով կամ Ընկերության փարածքում:

ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ !

- Ձեր կողմից պարտավորությունները (այդ թվում՝ սահմանված ժամկետներում վարկի գումարը և տոկոսագումարը չվճարելու) չկատարելու կամ թերի կատարելու դեպքում Գրավի առարկա գույքը կարող է Օրենքով սահմանված կարգով բռնագանձվել և իրացվել.

- Գրավի առարկայի իրացումից սրացված գումարը վարկի պարտքը չծածկելու դեպքում պարտքի մնացած գումարը կարող է մարվել Ձեր այլ գույքի բռնագանձման և իրացման հաշվին,

- Ձեր կողմից պարտավորությունները չկատարելու կամ թերի կատարելու դեպքում Վարկատու 3 աշխատանքային օր հետո այդ փվալները ուղարկում է Վարկային բյուրո, որտեղ ձևավորվում է Ձեր վարկային պատմությունը: Դուք իրավունք ունեք տարեկան մեկ անգամ անվճար ստանալ Ձեր վարկային պատմությունը: Վաղ վարկային պատմությունը կարող է խոչընդոտել Ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:

Վարկի ապահովման միջոցներ	Գրավ՝ անշարժ ու շարժական գույք, որն Ընկերության համար ունի բավարար լիկվիդայնության /իրացվելիության/ աստիճան: Որոշ դեպքերում կարող են պահանջվել վարկի երաշխավորներ:
Վարկի գումար/գրավի գրավադրման արժեք առավելագույն հարաբերակցություն	55-70%

Վարկի ստացման, այդ թվում՝ գրավադրման հետ կապված ծախսեր, որոնք ենթակա են վճարման երրորդ անձանց

Գրավ դրվող գույքը ենթակա է գնահատման, իսկ գրավի պայմանագիրը՝ նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
Գրավադրման հետ կապված անհրաժեշտ բոլոր ծախսերը՝ գույքի գնահատման, նոտարական վավերացման և պետական գրանցման, կատարվում են հաճախորդի կողմից: Գրավի առարկան ապահովագրելը պարտադիր պահանջ չէ:
Վերը նշված ծախսերի արժեքները ներկայացված են մեր կայքում, հետևյալ հղմամբ՝ <http://bless.am/wp-content/uploads/documents/cax.pdf>

Վարկի և տոկոսագումարների վճարման եղանակ

Վարկի մարման եղանակ – ամսական, եռամսյակային, կիսամսյակային
Տոկոսագումարների վճարման եղանակ – ամենամսյա, եռամսյակային
Վարկային գծի մարման եղանակ – կարող է սահմանվել ժամկետի վերջում՝ միանվագ

Վարկի տրամադրման եղանակներ

Միանվագ/փուլային վարկի կամ վարկային գծի տեսքով, անկանխիկ

Պարտքի գանձման հերթականություն

Տույժեր, տոկոսագումարներ, վարկի մայր գումար

Քաղվածքների տրամադրման կարգ ու ժամկետներ

Վարկի քաղվածքները մեկամսյա պարբերականությամբ էլեկտրոնային եղանակով տրամադրվում են անվճար: Նշված հաճախականությունից ավել կամ տրամադրման այլ եղանակով քաղվածքները կամ վարկի հետ կապված այլ տեղեկությունները տրամադրում են համաձայն Ընկերության „Այլ Ծառայություններ,-ի սակագների, որոնք հրապարակվում են Ընկերության կայքում, հետևյալ հղմամբ՝ <https://bless.am/այլ-սակագներ/>

Հաճախորդի հետ հաղորդակցման կարգ

Հաճախորդի ընտրությամբ՝ փոստով, էլ.փոստով, Ընկերության գրասենյակում: Էլեկտրոնային եղանակով հաղորդակցումը ամենահարմարավետն է: Այն հասանելի է Ձեզ 24/7 ռեժիմով, զերծ է թղթային տեղեկատվության կորստի ռիսկից և ապահովում է գաղտնիություն

Վարկի ձևակերպման վայր

Ընկերության գլխամասային գրասենյակ, մասնաճյուղեր

Որոշում ընդունելու և վարկը տրամադրելու ժամկետներ

Վարկի տրման (մերժման) որոշման կայացման ժամկետ – 2 աշխատանքային օր /պահանջվող ամբողջ փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո/,
Որոշման մասին Հաճախորդին տեղեկացնելու ժամկետ – 1 աշխատանքային օր /որոշման կայացումից հետո/,
Վարկը տրամադրելու ժամկետ – 5 աշխատանքային օր /հաճախորդի կողմից վարկի պայմաններին համաձայնելուց հետո/

Վարկի տրամադրման դրական գործոններ

- ներկայացված հայտը համապատասխանում է սահմանված պայմաններին ու պահանջներին
- վարկառուի վարկունակության վերլուծության դրական արդյունքը
- Ընկերության համար ընդունելի է հաճախորդի վարկային պատմությունն ու վարկային ծանրաբեռնվածությունը
- Ընկերության համար ընդունելի է վարկի ապահովման միջոցը

Վարկի մերժման գործոններ

- ներկայացված հայտը չի համապատասխանում սահմանված պահանջներին
- վարկառուի վարկունակության վերլուծության բացասական արդյունքը
- հաճախորդի բացասական վարկային պատմությունը
- հաճախորդը, Ընկերության կարծիքով, խիստ ծանրաբեռնված է վարկային և այլ անձանց նկատմամբ պարտավորություններով
- Ընկերության համար ընդունելի չէ վարկի ապահովման միջոցը
- վարկի իրական շահառուն այլ անձ է

Պահանջվող նվազագույն փաստաթղթեր, դրանց ներկայացման կարգ ու ժամկետներ

-Հաճախորդի անձնագիր /նույնականացման քարտ/ և ՀԾՀ, ամուսնական կարգավիճակը հիմնավորող փաստաթուղթ
-Հաճախորդի եկամուտը, վարկային պատմությունը հիմնավորող փաստաթղթեր,
-Գրավադրման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր:
Փաստաթղթերը ներկայացվում են վարկային հայտի հետ միաժամանակ:
Ընկերությունը կարող է իր ներքին իրավական ակտերով և/կամ <<Փողերի լվացման և ահաբեկչության ֆինանսավորման դեմ պայքարի մասին>> ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հաճախորդից պահանջել լրացուցիչ փաստաթղթեր կամ բանավոր տեղեկություններ:

Ընկերությունը նախքան վարկային պայմանագրի կնքումը հաճախորդին տրամադրում է Անհատական թերթիկ՝ համաձայն ՀՀ Կենտրոնական բանկի «Ֆինանսական կազմակերպությունների գործարար վարվելակերպի կանոնները» Կանոնակարգ 8/05-ի»:
ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ! ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԴԻՄԵԼԻՍ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՁ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՁ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

«ԲԼԵՍՍ» ՈՒՎԿ ՍՊԸ-ն վերահսկվում է ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից